

PREMIA FINANCE SPA
SOCIETA' DI MEDIAZIONE CREDITIZIA

Relazione finanziaria semestrale consolidata
al 30 giugno 2022


PREMIA FINANCE S.p.A.
Società di Mediazione Creditizia
Iscrizione OAM MAS1
Presidente C.d.A. NARDO GAETANO

INDICE

CARICHE SOCIALI E INFORMAZIONI GENERALI	PAG.	3
BILANCIO CONSOLIDATO SEMESTRALE AL 30 GIUGNO 2022		
<i>Relazione sulla gestione</i>	<i>pag.</i>	6
<i>Stato patrimoniale</i>	<i>pag.</i>	13
<i>Conto economico</i>	<i>pag.</i>	16
<i>Rendiconto finanziario</i>	<i>pag.</i>	17
<i>Nota illustrativa</i>	<i>pag.</i>	18
<i>Relazione della società di revisione</i>	<i>pag.</i>	32

PREMIA FINANCE S.P.A.
Società di Intermediazione Creditizia
Iscrizione DAM MAS1
Presidente C.A.A. NARDO GAETANO

CARICHE SOCIALI E INFORMAZIONI GENERALI

CARICHE SOCIALI

Consiglio di Amministrazione (*)

Gaetano Nardo Presidente e Amministratore Delegato

Girolamo Orlando Consigliere

Paolo Orlando Daviddi Consigliere

Collegio Sindacale (*)

Toni Ciolfi Presidente

Fabio Scoyni Effettivo

Luigi Andrea Carello Effettivo

Alexia Marziali Supplente

Michele Mario Astrologo Supplente

Società di Revisione (**)

BDO Italia SpA

INFORMAZIONI GENERALI

Denominazione – Premia Finance SpA Società di Mediazione Creditizia

Sede legale – Viale Umberto Tupini n°103, 00144 – Roma

Sedi operative

Viale Ionio n°35, 95129 – Catania

Viale Europa n°83/A, 89132 – Reggio di Calabria

Via Giovanni da Procida n°35 – Milano

Codice fiscale e Partita Iva – 04904790872

Iscrizione al Registro delle Imprese di Roma – 04904790872

Capitale sociale sottoscritto – Euro 472.625,00

Capitale sociale versato – Euro 472.625,00

Numero azioni in circolazione – 3.781.000

PREMIA FINANCE S.p.A.
Società di Mediazione Creditizia
Iscritta al Registro Imprese di Roma n°451
Presidente C.d.A. MARCO GAETANO

Azionariato

Premia Holding Srl – 3.280.000 azioni

Mercato – 501.000 azioni

() Nominati in data 11 gennaio 2021, sino all'approvazione del bilancio per l'esercizio chiuso al 31.12.2023*

*(**) Nominata in data 11 gennaio 2021, sino all'approvazione del bilancio per l'esercizio chiuso al 31.12.2022*

PREMIA FINANCE S.p.A.
Società di Mediazione Creditizia
Istituzione OAM 14051
Prestazioni C.d.A. Numero 2021/14051

BILANCIO CONSOLIDATO SEMESTRALE

AL 30 GIUGNO 2022

PREMIA FINANCE S.p.A.
Società di Assicurazione Creditizia
Iscritta al Registro Imprese di Roma n. 09451
Pratibonico Carlo, RUSSO GABRIELE

RELAZIONE SULLA GESTIONE

Perimetro di consolidamento, criteri applicati e dati di raffronto

Ai fini di una chiara lettura del contenuto del bilancio consolidato semestrale, si precisa che lo stesso è stato redatto in conformità alle previsioni contenute nel Principio OIC 17 secondo lo schema di consolidamento integrale dei bilanci della Controllante Premia Finance Spa (C.F. n°04904790872) (di seguito, anche **“Controllante”** o **“Capogruppo”**) e della Controllata Premia Insurance Srl (C.F. n°15893001006) (di seguito, anche **“Controllata”**).

A tal fine si è provveduto ad elidere le posizioni infragruppo sia nei prospetti di Stato Patrimoniale, ed in particolare nel Patrimonio Netto, che nel Conto Economico. Nella sezione dedicata al risultato di esercizio sono state poi evidenziate e distinte le risultanze di pertinenza del Gruppo e di Terzi.

Il seguente prospetto di dettaglio riporta i dati relativi alle Società che sono state incluse nel perimetro di consolidamento:

Perimetro di consolidamento	Natura	Sede	Capitale sociale	Patrimonio netto	Risultato di esercizio	Quota del Gruppo
Premia Finanziaria SpA	Controllante	Roma, Viale Tupini 103	€472.625,00	€2.327.887,00	€331.545,00	==
Premia Insurance Srl	Controllata	Roma, Viale Tupini 103	€10.000,00	€17.990,00	(€2.079,00)	90%

Si precisa che la presente relazione semestrale è stata redatta ponendo a raffronto, a livello patrimoniale, i dati semestrali 2022 con quelli annuali dell'esercizio 2021 ed, a livello economico, i dati semestrali 2022 con quelli del semestre chiuso al 30.6.2021.

Il rendiconto finanziario è stato invece predisposto comparando i dati del primo semestre 2022 con quelli del primo semestre 2021.

PREMIA FINANCE S.p.A.
Società di Intermediazione Creditizia
Iscritta al Registro Imprese di Roma n° 04904790872
Rappresentanza Legale: [Firma]

Eventi rilevanti del primo semestre 2022

La società Capogruppo Premia Finance Spa è un primario player attivo nel mercato della mediazione creditizia ed opera prevalentemente attraverso convenzioni sottoscritte con primari istituti creditizi e finanziari a scopo di collocamento di contratti di prestito assistiti da cessione del quinto dello stipendio e/o pensione, nonché delegazione di pagamento, Premia Insurance Srl, la società controllata e consolidata nel presente bilancio, è un operatore attivo nel mercato del collocamento di polizze assicurative.

La Società ha presentato in data 27 maggio 2022 a Borsa Italiana S.p.A. ("Borsa Italiana") la richiesta di passaggio dall'Euronext Growth Milan - Segmento Professionale, dedicato agli investitori istituzionali e professionali, al mercato Euronext Growth Milan, organizzato e gestito da Borsa Italiana, aperto agli investitori al dettaglio.

Tale passaggio rappresenta una tappa importante nel percorso di sviluppo della Società, come già dichiarato in sede di quotazione, che testimonia il percorso di crescita intrapreso e ne rafforza le ambizioni di sviluppo in un'ottica strategica di medio-lungo periodo.

L'ammissione alle negoziazioni delle azioni ordinarie della Società su Euronext Growth Milan è stata prevista per il 7 giugno 2022, mentre la data di inizio delle negoziazioni è stata il 9 giugno 2022.

Al termine del periodo addizionale, previsto tra il 30 maggio 2022 ed il 3 giugno 2022, sono stati esercitati n. 270.000 Warrant, su un totale di 366.000 warrant, e sono state conseguentemente sottoscritte (nel rapporto di n. 1 nuova azione di compendio ogni n. 2 Warrant presentati) n. 135.000 Azioni Ordinarie Premia Finance di nuova emissione (le "Azioni Compendio"), al prezzo di Euro 3,00 per azione, per un controvalore complessivo di Euro 405.000

Le Azioni di Compendio sono state ammesse alla quotazione sul Segmento Professionale del mercato Euronext Growth Milan o su altro mercato dove saranno negoziate le azioni ordinarie della Società, sono prive di valore nominale, hanno regolare godimento e le medesime caratteristiche delle azioni Premia Finance in circolazione alla data di emissione. In conseguenza di quanto sopra indicato, il nuovo capitale sociale di Premia Finance S.p.A. è pari ad euro 472.625 composto da n. 3.781.000 Azioni Ordinarie prive di valore nominale.

Il 6 giugno 2022 è stata depositata l'attestazione di cui all'art. 2444 cod. civ. al Registro delle Imprese di Milano.

	Capitale sociale attuale		Capitale sociale precedente	
	Euro	Azioni	Euro	Azioni
Totale	472.625	3.781.000	455.750	3.646.000
Di cui azioni ordinarie	472.625	3.781.000	455.750	3.646.000

A seguito dell'esercizio dei Warrant, la compagine azionaria di PREMIA FINANCE S.p.A. è la seguente:

Azionista	N. di azioni	Quota
Premia Holding S.r.l.	3.280.000	86,75%
Mercato	501.000	13,25%
Totale	3.781.000	100%

Dati di sintesi e highlights

Nelle tabelle che seguono si producono i dati di sintesi fatti registrare nel primo semestre 2022 a livello patrimoniale di Gruppo:

Attivo	30/06/2022	Variazione	31/12/2021
Crediti v/soci decimi	750	0	750
Immobilizzazioni	513.252	(63.211)	576.463
Partecipazioni	22.000	0	22.000
Crediti	1.494.689	732.702	761.987
Attività finanziarie non immobilizzate	234.759	(24.419)	259.178
Liquidità	1.163.546	205.604	957.942
Ratei e risconti	92.863	39.673	53.190
Totale attivo	3.521.859	890.349	2.631.510

Passivo	30/06/2022	Variazione	31/12/2021
Patrimonio netto del gruppo	2.326.016	468.516	1.857.500
Patrimonio netto di terzi	1.799	(208)	2.007
Fondo TFR	48.853	11.903	36.950
Debiti	993.218	258.165	735.053
Ratei e risconti	151.973	151.973	0
Totale passivo	3.521.859	890.349	2.631.510

Per quanto attiene al conto economico, si produce la seguente tabella con evidenziazione dell'EBITDA e dell'utile fatto registrare dal Gruppo nel primo semestre 2022:

Conto economico	30/06/2022	Variazione	30/06/2021
Provvigioni attive	3.060.779	771.827	2.288.952
Altri ricavi	114.428	87.226	27.202
Valore della produzione	3.175.207	859.053	2.316.154
Costi materiali di consumo	(14.252)	(7.241)	(7.011)
Provvigioni passive	(1.886.343)	(284.953)	(1.601.390)
Altre spese per servizi	(348.234)	(73.769)	(274.465)
Godimento beni di terzi	(58.099)	(25.327)	(32.772)
Spese del personale	(254.407)	(95.630)	(158.777)
Oneri diversi di gestione	(68.118)	(26.806)	(41.312)
EBITDA	545.754	345.327	200.427
Ammortamenti e svalutazioni	(66.054)	13.785	(79.839)
EBIT	479.700	359.112	120.588
Risultato finanziario	(1.427)	856	(2.283)
Rettifiche di valore di attività finanziarie	(24.419)	(24.419)	0
EBT	453.854	335.549	118.305
Imposte sul reddito	(124.388)	(75.873)	(48.515)
Utile di esercizio	329.466	259.676	69.790
Risultato di pertinenza del Gruppo	329.674	258.958	70.716
Risultato di pertinenza di terzi	(208)	718	(926)

PREMIA FINANCE S.p.A.
Società di Mediazione Creditizia
Iscrizione al Registro Imprese di Roma n. 1451
Presidente C.d.A. [firma]

Posizione finanziaria netta di Gruppo

Per quanto attiene alle componenti finanziarie, si rimette di seguito la seguente tabella di dettaglio, con separata evidenziazione della posizione finanziaria netta complessiva fatta registrare alla fine del primo semestre 2022:

INDEBITAMENTO FINANZIARIO NETTO CONSOLIDATO	30/06/2022	Variazione	31/12/2021
A. Cassa	1.163.546	205.604	957.942
B. Altre disponibilità liquide	0	0	0
C. Titoli detenuti per la negoziazione	234.759	(24.419)	259.178
D. Liquidità (A)+(B)+(C)	1.398.305	181.185	1.217.120
E. Crediti finanziari correnti	15.000	(11.079)	26.079
F. Debiti finanziari correnti	5.370	1.515	3.855
G. Parte corrente dell'indebitamento non corrente	0	0	0
H. Altri debiti finanziari correnti	55.299	1.120	54.179
I. Indebitamento finanziario corrente (F)+(G)+(H)	60.669	2.635	58.034
J. Indebitamento finanziario corrente netto (I)-(D)-(E)	1.352.636	167.471	1.185.165
K. Debiti bancari non correnti	0	0	0
L. Obbligazioni emesse	0	0	0
M. Altri debiti non correnti	0	0	0
N. Indebitamento finanziario non corrente (K)+(L)+(M)	0	0	0
O. Indebitamento finanziario netto (J)+(N)	1.352.636	167.471	1.185.165

Per un maggior dettaglio dei flussi finanziari complessivi fatti registrare dal Gruppo nel primo semestre 2022, si fa espresso rinvio alla sezione della relazione semestrale dedicata al rendiconto finanziario.

PREMA FINANCE S.p.A.
Società di Mediazione Creditizia
Iscritta al Registro Imprese di Roma n. 1451
Presidente: **FRANCESCO GAETANI**

Andamento produttivo del Gruppo

Nel corso del primo semestre 2022 la società Capogruppo Premia Finance Spa ha fatto registrare una crescita sia di produzione che di marginalità. Ciò è stato possibile attraverso azioni mirate al miglioramento dei volumi produttivi e grazie ad un processo di selezione/ampliamento della propria rete di business. L'obiettivo di breve termine è quello infatti di incrementare la propria posizione di mercato nella cessione del quinto ed avere una marginalità corrispondente a quella attesa.

A questi fini sono in corso interlocuzioni con altri *partners* operanti nel medesimo settore di attività, allo scopo di valutare la fattibilità di operazioni di aggregazione e/o acquisitive volte ad incrementare ulteriormente i volumi produttivi, utilizzando la rete *medio tempore* ulteriormente acquisita.

I volumi produttivi relativi alle operazioni di prestito assistite da cessione del quinto e delegazione di pagamento che la società Premia Finance ha mediato nel primo semestre 2022 sono incrementati per il 18% rispetto all'anno precedente.

Nel 2022 la società Capogruppo, in un'ottica di crescita a medio/lungo termine, ha effettuato importanti investimenti nell'ambito dell'organizzazione aziendale e della pianificazione e controllo, attraverso l'inserimento di un direttore finanziario e l'implementazione di sistemi informativi integrati tra la produzione e il sistema interno contabile.

Dal punto di vista della comunicazione e marketing la società Capogruppo ha fatto investimenti sia in termini di social media che di presenza sul territorio con il proprio marchio, oggi infatti vanta 50 agenzie a marchio Premia in tutta Italia. Inoltre nel 2022 è stata inaugurata un'altra sede operativa nella città di Milano con l'obiettivo di sviluppare il marchio a livello nazionale e un incremento di produzione.

Di contro la società controllata Premia Insurance Srl ha iniziato la propria attività operativa, conseguendo +143% di ricavi provvigionali rispetto al primo semestre 2021 in relazione alla collocazione di polizze assicurative; la perdita sofferta dalla predetta società è esigua e non si ritiene durevole.

Di seguito si rimette una tabella di dettaglio della composizione dei ricavi conseguiti dalle società del Gruppo nel primo semestre 2022 in rapporto a quelli fatti registrare nel primo semestre 2021:

Descrizione	30/06/2022	30/06/2021
Provvigioni su intermediazione CQS	€2.909.134	€2.207.637
Provvigioni su intermediazione prestiti personali	€22.293	€18.387
Provvigioni su intermediazione mutui	€84.760	€44.606
Provvigioni assicurative Premia Insurance Srl	€44.592	€18.321
Altri ricavi e proventi	€114.428	€27.202
Totale	€3.175.207	€2.316.154

PREMIA FINANCE S.p.A.
Società di Intermediazione Creditizia
Iscritta al Registro Imprese di Milano n. 04140100151
Presidente C.d.A. FABRIZIO CARFAGNI

Eventi successivi e prevedibile evoluzione della gestione

Rispetto agli eventi successivi alla chiusura del primo semestre, la società segnala un regolare andamento della gestione, in continuità con lo sviluppo della gestione osservato nell'anno precedente.

La ripresa macroeconomica a livello generale avviata dalla fine del 2021 è oggi minacciata dallo scoppio del conflitto russo-ucraino che sta infatti determinando per l'Unione Europea un processo inflattivo e una modifica al comportamento al consumo ed agli investimenti.

In Italia si è verificato un rialzo dei prezzi di materie prime, gas, energia, carburante e, aggiunti all'aumento dell'inflazione, stanno mettendo a rischio di insolvenza e fallimento numerose imprese.

In questo scenario, l'Italia si trova costretta a ridimensionare le aspettative di una forte ripresa prevista dopo due anni di Covid. Non a caso il Fondo Monetario Internazionale ad aprile, anche in considerazione della dipendenza energetica dell'Italia da Mosca, ha tagliato le stime di crescita 2022 e 2023 per il Paese: il Pil è previsto crescere quest'anno del 2,3%, ovvero 1,5 punti percentuali in meno rispetto alle previsioni di gennaio (-1,9 su ottobre 2021). Per il 2023 la crescita è attesa all'1,7%, 0,5 punti percentuali in meno (+0,1 su ottobre). (Fonte Crisbis)

Anche se la situazione non è serena, dal punto di vista della cessione del quinto e delegazione di pagamento si ritiene che l'incremento dei tassi previsto non comporterà alcuna diminuzione del volume produttivo. Si auspica infatti un cauto ottimismo in quanto si tratta di settori ove il comportamento dei consumatori finali non subirà modifiche.

Secondo un'indagine condotta dall'Oam al 31/12/2021, è stato riscontrato un diverso impatto della pandemia sull'operatività dei Mediatori creditizi: i Mediatori di più grandi dimensioni hanno continuato a svolgere l'attività di intermediazione facendo registrare una crescita dei propri ricavi; le società di più piccole dimensioni hanno registrato un calo dei propri ricavi fin dal periodo precedente a quello caratterizzato dall'emergenza pandemica che, di fatto, ha amplificato il trend negativo.

Concentrazione, digitalizzazione, coinvolgimento dei giovani saranno le tre parole d'ordine del 2022 per il comparto della mediazione creditizia. È quanto emerge da un giro di interviste che SimplyBiz ha realizzato tra i protagonisti del settore.

Anche sul mercato immobiliare il conflitto russo-ucraino avrà conseguenze inferiori rispetto ad altri settori (come quelli che consumano molta energia, si pensi al mercato alimentare, alla ristorazione e al turismo). Questo perché il settore immobiliare risponde a logiche di mercato che si basano su cicli medio-lunghi, difficile prevedere quindi una ripercussione nel breve termine.

I valori contenuti nel report pubblicato da Banca d'Italia a fine giugno indicano che le famiglie italiane hanno ricevuto finanziamenti per l'acquisto dell'abitazione per 13.521 milioni di euro nel primo trimestre 2022 e rispetto allo stesso trimestre del 2021 si registra un calo pari a -8,2 %, per un controvalore di oltre 1.2 miliardi di euro. Nel IV trimestre del 2021 si era registrato il primo segno negativo dopo otto trimestri di rialzo consecutivi e il primo trimestre del 2022 prosegue in questa direzione. La situazione al momento preoccupa, ma con i tassi d'interesse in aumento, potrebbero influenzare la richiesta di nuovi mutui e quindi il volume delle erogazioni. Il mercato dei mutui resta comunque su numeri molto importanti, grazie anche alle agevolazioni per gli under 36 e alle garanzie statali.

I prossimi mesi saranno quindi influenzati da molteplici fattori: l'attuazione del PNRR e le sue conseguenze, la crescita dell'inflazione e le misure che la BCE sta adottando per contrastarla.

Non si segnalano ulteriori eventi successivi alla chiusura del primo semestre 2022 dei quali sia necessario fornire adeguata informativa.

Rapporti con imprese controllate non consolidate, collegate e controllanti

Premia Holding Srl non esercita attività di direzione e coordinamento, in quanto holding pura di mera detenzione di partecipazioni. Rimangono marginali rapporti di credito verso società collegate e controllate. Non vi sono società controllate non consolidate.

Rischi cui è soggetta la Società e altre informazioni

Non si evidenziano ulteriori rischi a cui il Gruppo può essere soggetto e non si rilevano altre informazioni da fornire.

Rischio di mercato

Come già indicato sopra, il mercato di riferimento non è soggetto a particolari rischi.

Rischio di credito

In considerazione dello *standing* dei propri clienti, i crediti vengono considerati a rischio particolarmente basso.

Ricerca & Sviluppo

Il Gruppo non ha sostenuto spese per Ricerca e Sviluppo nel corso del primo semestre 2022.

Numero e valore nominale delle azioni proprie e delle azioni o quote di società controllanti

Le società comprese nel perimetro di consolidamento non detengono azioni proprie in portafoglio, né azioni o quote di società controllanti.

Elenco delle sedi secondarie

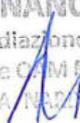
Le società del Gruppo hanno la propria sede legale in Roma, dove non esercitano attività *core*.

Le società del Gruppo non dispongono di sedi secondarie, ma esercitano la propria attività presso le seguenti unità locali:

- la Controllante e la Controllata: Catania, Viale Ionio 35 – Sede operativa;
- la Controllante: Reggio di Calabria, Viale Europa 83/A –Sede operativa
- la Controllante: Milano, Via Giovanni da Procida n°35.

PROSPETTI DEL BILANCIO CONSOLIDATO SEMESTRALE

AL 30 GIUGNO 2022

PREMIA FINANCE S.p.A.
Società di Mediazione Creditizia
Iscrizione C.C.M. M451
Presidente C.d.A.  GAETANO

STATO PATRIMONIALE

ATTIVO	30/06/2022	31/12/2021	Differenza
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti:			
2) per decimi da richiedere	€ 750,00	€ 750,00	€ 0,00
Totale crediti verso soci per versamenti ancora dovuti (A):	€ 750,00	€ 750,00	€ 0,00
B) Immobilizzazioni:			
I - Immobilizzazioni immateriali:			
1) costi di impianto e di ampliamento:	€ 312.119,00	€ 356.783,00	(44.664,00)
4) concessioni, licenze, marchi e diritti simili:	€ 13.749,00	€ 14.166,00	(417,00)
5) avviamento:	€ 176.599,00	€ 196.221,00	(19.622,00)
Totale immobilizzazioni immateriali:	€ 502.467,00	€ 567.170,00	(64.703,00)
II - Immobilizzazioni materiali:			
4) altri beni:	€ 10.785,00	€ 9.293,00	€ 1.492,00
Totale immobilizzazioni materiali:	€ 10.785,00	€ 9.293,00	€ 1.492,00
III - Immobilizzazioni finanziarie:			
1) Partecipazioni in:			
b) imprese collegate:	€ 22.000,00	€ 22.000,00	€ 0,00
Totale partecipazioni:	€ 22.000,00	€ 22.000,00	€ 0,00
2) Crediti:			
Totale crediti:	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
3) altri titoli:	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
4) strumenti finanziari derivati attivi:	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Totale immobilizzazioni finanziarie:	€ 22.000,00	€ 22.000,00	€ 0,00
Totale immobilizzazioni (B):	€ 535.252,00	€ 598.463,00	(63.211,00)
C) Attivo circolante:			
I - Rimanenze:			
Totale rimanenze:	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
II - Crediti:			
1) verso clienti:	€ 1.005.888,00	€ 548.507,00	€ 457.381,00
a1) esigibili entro l'esercizio succ.:	€ 1.005.888,00	€ 548.507,00	€ 457.381,00
2) verso imprese controllate non consolidate:	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
3) verso imprese collegate:	€ 15.000,00	€ 15.000,00	€ 0,00
a1) esigibili entro l'esercizio succ.:	€ 15.000,00	€ 15.000,00	€ 0,00
4) verso controllanti:	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
5) verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti:	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
5 bis) crediti tributari:	€ 283.894,00	€ 54.137,00	€ 229.757,00
a1) esigibili entro l'esercizio succ.:	€ 283.894,00	€ 54.137,00	€ 229.757,00
5 ter) imposte anticipate:	€ 10.184,00	€ 12.925,00	(2.741,00)
a1) esigibili entro l'esercizio succ.:	€ 10.184,00	€ 12.925,00	(2.741,00)
5 quater) verso altri:	€ 179.723,00	€ 131.418,00	€ 48.305,00
a1) esigibili entro l'esercizio succ.:	€ 168.257,00	€ 124.444,00	€ 43.813,00
a2) esigibili oltre l'esercizio succ.:	€ 11.466,00	€ 6.974,00	€ 4.492,00
Totale crediti:	€ 1.494.689,00	€ 761.987,00	€ 732.702,00
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni:			
6) altri titoli:	€ 234.759,00	€ 259.178,00	(24.419,00)
Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni:	€ 234.759,00	€ 259.178,00	(24.419,00)
IV - Disponibilità liquide:			
1) depositi bancari e postali:	€ 1.162.744,00	€ 957.840,00	€ 204.904,00
3) danaro e valori in cassa:	€ 802,00	€ 102,00	€ 700,00
Totale disponibilità liquide:	€ 1.163.546,00	€ 957.942,00	€ 205.604,00
Totale attivo circolante (C):	€ 2.892.994,00	€ 1.979.107,00	€ 913.887,00
D) Ratei e risconti			
ratei e risconti attivi:	€ 92.863,00	€ 53.190,00	€ 39.673,00
Totale ratei e risconti (D):	€ 92.863,00	€ 53.190,00	€ 39.673,00
TOTALE ATTIVO	€ 3.521.859,00	€ 2.631.510,00	€ 890.349,00

PASSIVO	30/06/2022	31/12/2021	Differenza
A1) Patrimonio netto di gruppo:			
I - Capitale:	€ 472.625,00	€ 455.750,00	16.875,00
II - Riserva da sovrapprezzo azioni:	€ 1.440.375,00	€ 1.052.250,00	388.125,00
IV - Riserva legale:	€ 51.764,00	€ 34.865,00	16.899,00
V - Riserve statutarie:	€ 0,00	€ 0,00	0,00
VI - Altre riserve distintamente indicate:	€ 31.578,00	€ 31.577,00	1,00
b) riserva arrotondamenti euro:	€ 1,00	€ 0,00	1,00
c) riserva versamenti c/ copertura perdite:	€ 31.577,00	€ 31.577,00	0,00
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo:	€ 0,00	-€ 1.414,00	1.414,00
IX - Utile (perdita) dell'esercizio:	€ 329.674,00	€ 284.472,00	€ 45.202,00
Totale patrimonio netto di gruppo (A1):	€ 2.326.016,00	€ 1.857.500,00	468.516,00
A2) Patrimonio netto di terzi:			
I - Capitale e riserve di terzi:	€ 2.007,00	€ 4.143,00	(2.136,00)
II - Utile (perdite) di terzi:	-€ 208,00	-€ 2.136,00	€ 1.928,00
Totale patrimonio netto di terzi (A2):	€ 1.799,00	€ 2.007,00	-€ 208,00
Totale patrimonio netto consolidato (A):	€ 2.327.815,00	€ 1.859.507,00	€ 468.308,00
B) Fondi per rischi e oneri:			
Totale per rischi e oneri (B):	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato:			
1) fondo T.F.R.:	€ 48.853,00	€ 36.950,00	€ 11.903,00
Totale fondo T.F.R. (C):	€ 48.853,00	€ 36.950,00	€ 11.903,00
D) Debiti:			
4) debiti verso banche:	€ 5.370,00	€ 4.179,00	€ 1.191,00
a) pagabili entro l'esercizio succ.:	€ 5.370,00	€ 4.179,00	€ 1.191,00
5) debiti verso altri finanziatori:	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
6) acconti:	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
7) debiti verso fornitori:	€ 659.068,00	€ 399.761,00	€ 259.307,00
a) pagabili entro l'esercizio succ.:	€ 659.068,00	€ 399.761,00	€ 259.307,00
8) debiti rappresentati da titoli di credito:	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
9) debiti verso imprese controllate non consolidate:	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
10) debiti verso imprese collegate:	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
11) debiti verso controllanti:	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
11 bis) debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti:	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
12) debiti tributari:	€ 0,00	€ 643,00	(643,00)
a) pagabili entro l'esercizio succ.:	€ 0,00	€ 643,00	(643,00)
13) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale:	€ 205.540,00	€ 112.543,00	€ 92.997,00
a) pagabili entro l'esercizio succ.:	€ 205.540,00	€ 112.543,00	€ 92.997,00
14) altri debiti:	€ 123.240,00	€ 217.927,00	(94.687,00)
a) pagabili entro l'esercizio succ.:	€ 103.924,00	€ 187.476,00	(83.552,00)
a2) pagabili oltre l'esercizio succ.:	€ 19.316,00	€ 30.451,00	(11.135,00)
Totale debiti (D):	€ 993.218,00	€ 735.053,00	€ 258.165,00
E) Ratei e risconti			
ratei e risconti passivi:	€ 151.973,00	€ 0,00	€ 151.973,00
Totale ratei e risconti passivi:	€ 151.973,00	€ 0,00	€ 151.973,00
TOTALE PASSIVO	€ 3.521.859,00	€ 2.631.510,00	€ 890.349,00

PREMIA FINANCE S.p.A.
Società di Mediazione Creditizia
Iscrizione C.A.M. M451
Presidente C.d.A. NARDO GAETANO

CONTO ECONOMICO

Componenti positivi e negativi	30/06/2022	30/06/2021	Differenza
A) Valore della produzione:			
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni:	€ 3.060.779,00	€ 2.288.952,00	€ 771.827,00
5) altri ricavi e proventi:	€ 114.428,00	€ 27.202,00	€ 87.226,00
di cui, contributi in conto esercizio	€ 0,00	€ 4.000,00	(4.000,00)
Totale valore della produzione (A):	€ 3.175.207,00	€ 2.316.154,00	€ 859.053,00
B) Costi della produzione:			
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci:	€ 14.252,00	€ 7.011,00	€ 7.241,00
7) per servizi:	€ 2.234.577,00	€ 1.875.855,00	€ 358.722,00
8) per godimento di beni di terzi:	€ 58.099,00	€ 32.772,00	€ 25.327,00
9) per il personale:			
a) salari e stipendi:	€ 199.883,00	€ 124.992,00	€ 74.891,00
b) oneri sociali:	€ 36.259,00	€ 23.462,00	€ 12.797,00
c) trattamento di fine rapporto:	€ 13.468,00	€ 9.823,00	€ 3.645,00
e) altri costi:	€ 4.797,00	€ 500,00	€ 4.297,00
Totale costi per il personale:	€ 254.407,00	€ 158.777,00	€ 95.630,00
10) ammortamenti e svalutazioni:	€ 66.054,00	€ 79.839,00	(13.785,00)
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali:	€ 64.704,00	€ 62.737,00	€ 1.967,00
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali:	€ 1.350,00	€ 1.102,00	€ 248,00
d) svalutazione dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide:	€ 0,00	€ 16.000,00	(16.000,00)
14) oneri diversi di gestione:	€ 68.118,00	€ 41.312,00	€ 26.806,00
Totale costi della produzione (B):	€ 2.695.507,00	€ 2.195.566,00	€ 499.941,00
Differenza tra valore e costi della produzione (A-B):	€ 479.700,00	€ 120.588,00	€ 359.112,00
C) Proventi e oneri finanziari:			
17) interessi e altri oneri finanziari:	€ 1.427,00	€ 2.283,00	(856,00)
i) verso terzi:	€ 1.427,00	€ 2.283,00	(856,00)
Totale Proventi ed oneri finanziari (C):	-€ 1.427,00	-€ 2.283,00	€ 856,00
D) Rettifiche di valore di attività finanziarie:			
18) rivalutazioni:	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
a) di partecipazioni:	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
19) svalutazioni:	€ 24.419,00	€ 0,00	€ 24.419,00
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni:	€ 24.419,00	€ 0,00	€ 24.419,00
Totale delle rettifiche di valore delle attività e passività finanziarie (D):	-€ 24.419,00	€ 0,00	(24.419,00)
Risultati prima delle imposte	€ 453.854,00	€ 118.305,00	€ 335.549,00
20) imposte sul reddito dell'esercizio:	€ 124.388,00	€ 48.515,00	€ 75.873,00
20-a) imposte anticipate	€ 2.742,00	(17.547,00)	€ 20.289,00
21) UTILE (PERDITE) CONSOLIDATE DELL'ESERCIZIO:	€ 329.466,00	€ 69.790,00	€ 259.676,00
21-a) Risultato di pertinenza del gruppo	€ 329.674,00	€ 70.716,00	
21-b) Risultato di pertinenza dei terzi	(208,00)	(926,00)	

REMIA FINANCE S.p.A.
 Società di Mediazione Creditizia
 Iscrizione C.A.I. MMSI
 Titolare: C.A. NARDO GAETANO

RENDICONTO FINANZIARIO (METODO INDIRETTO)

RENDICONTO FINANZIARIO (importi in Euro)	30/06/2022	30/06/2021
FLUSSI FINANZIARI DELLA GESTIONE OPERATIVA		
- Utile (perdita) d'esercizio	329.466	69.790
- Variazione dei Crediti commerciali (+/-)	(457.381)	(85.663)
- Variazione dei Debiti commerciali (+/-)	259.307	172.636
- Variazione dei Debiti tributari (+/-)	(643)	(65.483)
- Variazione dei Debiti previdenziali (+/-)	92.997	(2.634)
- Variazione degli Altri Crediti (+/-)	(275.321)	292.402
- Variazione degli Altri Debiti (+/-)	(93.497)	(45.978)
- Variazione del Fondo Rischi ed oneri e fondo TFR	11.903	4.007
- Altre Variazioni (ratei e risconti) (+/-)	112.300	(1.987)
Liquidità generata/(assorbita) dalla gestione operativa	(20.869)	337.090
FLUSSI FINANZIARI DELLA GESTIONE DI INVESTIMENTO		
- Acquisto/vendita attività immateriali netto rivalutaz / svalutaz / amm.ti (-/+)	64.703	(376.572)
- Acquisto/vendita attività materiali netto rivalutaz/svalutaz / amm.ti (-/+)	(1.492)	1.102
- Acquisto/vendita attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni (-/+)	24.419	(150.012)
- Acquisto/vendita partecipazioni (-/+)	0	0
Liquidità generata/(assorbita) dalla attività di investimento	87.630	(525.482)
FLUSSI FINANZIARI DELL'ATTIVITA' DI FINANZIAMENTO		
- Aumento di capitale	16.875	45.750
- Distribuzione dividendi e riserve disponibili	(266.158)	0
- Variazione per arrotondamenti euro	1	(463.023)
- Altri versamenti soci in c/capitale	0	0
- Versamento soci a titolo di sovrapprezzo	388.125	1.052.250
Liquidità generata/(assorbita) dalla attività di finanziamento	138.843	634.977
LIQUIDITA' NETTA GENERATA/(ASSORBITA) NEL PERIODO	205.604	446.585
DISPONIBILITA' LIQUIDE ALL'INIZIO DEL PERIODO (+)	957.942	383.964
DISPONIBILITA' LIQUIDE A FINE PERIODO	1.163.546	830.549

BANCA FINANCE S.p.A.
 Società di Media e Impresa Creditizia
 Istruzione Banca MAS1
 Direttore C.A.A. NARDO GAETANO

NOTA ILLUSTRATIVA

Premessa

La presente nota illustrativa al bilancio consolidato semestrale al 30 giugno 2022 è stata redatta in conformità alle disposizioni contenute nell'OIC 30 (*"Bilanci Intermedi"*) ed in aggiunta a quanto previsto dal punto 18 del Regolamento Emittenti AIM Italia del 3 agosto 2021 (cui la società Capogruppo Premia Finance Spa deve attenersi), a tenore del quale l'informazione contenuta nella relazione semestrale deve includere almeno lo stato patrimoniale, il conto economico e il rendiconto finanziario.

Trattandosi di bilancio intermedio, la presente nota illustrativa, così come disposto dal citato OIC 30, contiene un dettaglio informativo più contenuto ed è stata predisposta con modalità di rappresentazione maggiormente sintetiche rispetto a quelle richieste nell'ambito del bilancio annuale; purtuttavia, si è ritenuto doveroso integrare informazioni aggiuntive di natura finanziaria, oltreché patrimoniale ed economica, così da fornire agli *stakeholders* del Gruppo un quadro esaustivo del complessivo andamento fatto registrare nel primo semestre dell'annualità 2022 dalle società rientranti nel perimetro di consolidamento.

Criteri di valutazione

Le immobilizzazioni sono state iscritte al costo originario di acquisto, eventualmente svalutato in conseguenza dell'accertamento di una perdita durevole di valore.

Il costo delle immobilizzazioni materiali, la cui utilizzazione è limitata nel tempo, è stato sistematicamente ammortizzato in ogni esercizio in relazione alla sua residua possibilità di utilizzazione. Gli ammortamenti sono stati calcolati a quote costanti, applicando le aliquote ammesse fiscalmente che riflettono la vita stimata utile dei cespiti.

Le immobilizzazioni finanziarie sono state valutate con il metodo del costo originario di acquisto, aumentato di tutti gli oneri ad esso riferibili ed eventualmente svalutate per effetto della loro durevole diminuzione di valore. I crediti sono stati iscritti secondo il loro presumibile valore di realizzazione, tenendo conto di eventuali rischi manifestatisi nel corso dell'esercizio e connessi all'esigibilità dei crediti stessi. L'attualizzazione e l'applicazione del criterio del costo ammortizzato nella valutazione dei crediti non si è resa necessaria in quanto la quasi totalità di questi presenta scadenza contrattuale entro i 12 mesi.

Le disponibilità liquide recano le effettive consistenze osservate alla fine dell'esercizio.

I debiti sono stati iscritti al loro valore nominale. L'attualizzazione e l'applicazione del criterio del costo ammortizzato nella valutazione dei debiti non si è resa necessaria in quanto la quasi totalità di questi presenta scadenza contrattuale entro i 12 mesi. Per quanto riguarda i debiti di durata superiore si precisa che l'effetto marginale di tale valutazione non ha determinato l'esigenza di presentare in bilancio tali effetti ai sensi del Principio OIC 19.

I ratei ed i risconti attivi e passivi sono stati valutati in conformità con le altre poste di bilancio e nel rispetto del principio contabile della competenza, sicché essi recano quote di ricavi e di costi di competenza dell'esercizio ma la cui manifestazione numeraria si avrà in esercizi successivi, e quote di ricavi e di costi di competenza di esercizi successivi, manifestatisi numericamente nell'esercizio.

I ricavi ed i costi sono stati iscritti in bilancio secondo il criterio della competenza.

Il costo del personale, ivi compreso l'accantonamento per trattamento di fine rapporto, è stato calcolato nel rispetto della vigente normativa.

Le imposte sul reddito di esercizio sono quelle risultanti dall'applicazione della vigente normativa tributaria in tema di società di capitali.

Ulteriori dettagli in merito ai criteri di valutazione seguiti sono esposti nel commento alle singole voci di bilancio.

Illustrazione delle poste, variazioni dei valori e criteri di valutazione adottati – Stato Patrimoniale

Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti

I crediti verso soci per versamenti ancora dovuti sono pari ad euro 750 e sono interamente riferiti a decimi da richiamare da soci terzi della società controllata Premia Insurance Srl.

Immobilizzazioni

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali ammontano a complessivi euro 903.143 ammortizzati in conto e rappresentati in bilancio al loro valore residuo pari ad euro 502.467. Esse sono costituite da:

- avviamento iscritto nel bilancio della Premia Finance Spa rilevato in sede di conferimento di ramo d'azienda con aumento di capitale intervenuto nel corso dell'esercizio 2017 con delibera di assemblea straordinaria giusto atto a rogito del Notaio Giuliana D'Angelo Rep.7842 Racc. 5055, iscritto per un importo lordo di euro 441.497 ed attualmente pari ad un valore residuo da ammortizzare di euro 176.599;
- spese di quotazione sull'AIM Pro di Premia Finance Spa per euro 443.980;
- spese per acquisto di marchi e brevetti da parte di Premia Finance Spa per euro 15.000;
- spese di costituzione sostenute dalla Premia Insurance Srl per euro 2.666.

Nelle seguenti tabelle si espone il dettaglio delle movimentazioni delle immobilizzazioni immateriali, nonché gli ammortamenti di periodo, la consistenza dei fondi di ammortamento e dei valori residui esposti nella situazione semestrale:

Descrizione	Valore di bilancio al 31/12/2021	Acquisti	Vendite	Altri movimenti	Valore di bilancio al 30/06/2022
Avviamento	€235.465	€0	€0	€0	€235.465
Spese di quotazione	€443.980	€0	€0	€0	€443.980
Spese di costituzione	€2.666	€0	€0	€0	€2.666
Marchi e brevetti	€15.000	€0	€0	€0	€15.000
TOTALI	€697.111	€0	€0	€0	€697.111

Descrizione	Costo storico al 30/06/2022	Fondo al 31/12/2021	Amm.to al 30/06/2022	Fondo al 30/06/2022	Residuo al 30/06/2022
Avviamento	€441.497	€245.276	€19.622	€264.898	€176.599
Spese di quotazione	€443.980	€88.796	€44.398	€133.194	€310.786
Spese di costituzione	€2.666	€1.066	€267	€1.333	€1.333
Marchi e brevetti	€15.000	€834	€417	€1.251	€13.749
TOTALI	€903.143	€335.972	€64.704	€400.676	€502.467

Descrizione	Costo storico al 30/06/2022	Amm.to al 30/06/2022	Fondo al 30/06/2022	Residuo al 30/06/2022
Avviamento	€441.497	€19.622	€264.898	€176.599
Spese di quotazione	€443.980	€44.398	€133.194	€310.786
Spese di costituzione	€2.666	€267	€1.333	€1.333
Marchi e brevetti	€15.000	€417	€1.251	€13.749
TOTALI	€903.143	€64.704	€400.676	€502.467

<i>Da bilancio riclassificato</i>				
Descrizione	Costo storico al 30/06/2022	Amm.to al 30/06/2022	Fondo al 30/06/2022	Residuo al 30/06/2022
Costi impianto ed impianto	€446.646	€44.665	€134.527	€312.119
Avviamento	€441.497	€19.622	€264.898	€176.599
Concessioni, licenze e marchi	€15.000	€1.251	€1.251	€13.749
TOTALI	€903.143	€65.538	€400.676	€502.467

L'aliquota di ammortamento dell'avviamento è pari all'8,9%.

Non è stata riscontrata la sussistenza degli indicatori di perdite potenziali di cui al principio contabile OIC 9, pertanto non sono state rilevate svalutazioni.

In particolare, i dati risultanti dal *business plan* predisposto dall'organo amministrativo ed i risultati fatti registrare dalla Capogruppo Premio Finance Spa, confermano il positivo superamento dell'*impairment test* e, dunque, l'assenza dei presupposti per una variazione dell'orizzonte temporale di recupero dell'avviamento come sopra indicato.

Le spese di quotazione della Premio Finance Spa, considerate alla stregua di costi di impianto e di ampliamento, risultano ammortizzate nell'arco di un orizzonte temporale di cinque anni.

Le spese sostenute per l'acquisto del marchio "Premio Finance" sono ammortizzate in 18 anni, assumendo tale orizzonte temporale valido ai fini fiscali anche ai fini civilistici.

Le spese di costituzione della Premio Insurance Srl sono ammortizzate in un orizzonte temporale di cinque anni.

Ovviamente, trattandosi di bilancio semestrale, gli ammortamenti sono stati calcolati in ragione del 50%.

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono costituite dai beni strumentali ammortizzati applicando le aliquote sotto indicate.

Il valore delle immobilizzazioni materiali nette ammonta ad euro 10.785 ed è riferito interamente alla Premio Finance; nelle seguenti tabelle se ne espone il dettaglio e le movimentazioni:

Descrizione	Valore di bilancio al 31/12/2021	Acquisti	Vendite	Altri movimenti	Valore di bilancio al 30/06/2022
Impianti generici	€1.900,00	€0,00	€0,00	€0,00	€1.900,00
Macchine d'ufficio ordinarie	€9.302,00	€0,00	€0,00	€0,00	€9.302,00
Autovetture	€6.431,00	€0,00	€0,00	€0,00	€6.431,00
Motocicli	€500,00	€0,00	€0,00	€0,00	€500,00
Insegne	€1.940,00	€732,00	€0,00	€0,00	€2.672,00
Mobili e arredi	€2.726,00	€1.066,00	€0,00	€0,00	€3.792,00
Telefoni cellulari	€279,00	€1.044,00	€0,00	€0,00	€1.323,00
TOTALI	€23.078,00	€2.842,00	€0,00	€0,00	€25.920,00

Descrizione	Costo storico al 30/12/2021	Fondo al 31/12/2021	Amm.to al 30/06/2022	Fondo al 30/06/2022	Residuo al 30/06/2022
Impianti generici	€1.900,00	€1.900,00	€0,00	€1.900,00	€0,00
Macchine d'ufficio ordinarie	€9.302,00	€3.999,00	€869,00	€4.868,00	€4.434,00
Autovetture	€6.431,00	€6.431,00	€0,00	€6.431,00	€0,00
Motocicli	€500,00	€500,00	€0,00	€500,00	€0,00
Insegne	€2.672,00	€618,00	€187,00	€805,00	€1.867,00
Mobili e arredi	€3.792,00	€58,00	€198,00	€256,00	€3.536,00
Telefoni cellulari	€1.323,00	€279,00	€96,00	€375,00	€948,00
TOTALI	€25.920,00	€13.785,00	€1.350,00	€15.135,00	€10.785,00

Descrizione	Costo storico al 30/12/2021	Amm.to al 30/06/2022	Fondo al 30/06/2022	Residuo al 30/06/2022
Impianti generici	€1.900,00	€0,00	€1.900,00	€0,00
Macchine d'ufficio ordinarie	€9.302,00	€869,00	€4.868,00	€4.434,00
Autovetture	€6.431,00	€0,00	€6.431,00	€0,00
Motocicli	€500,00	€0,00	€500,00	€0,00
Insegne	€2.672,00	€187,00	€805,00	€1.867,00
Mobili e arredi	€3.792,00	€198,00	€256,00	€3.536,00
Telefoni cellulari	€1.323,00	€96,00	€375,00	€948,00
TOTALI	€25.920,00	€1.350,00	€15.135,00	€10.785,00
<i>Da bilancio riclassificato</i>				
Impianti e macchinari	€1.900,00	€0,00	€1.900,00	€0,00
Altri beni	€23.520,00	€1.350,00	€12.735,00	€10.785,00
TOTALI	€25.420,00	€1.350,00	€14.635,00	€10.785,00

Le aliquote di ammortamento applicate risultano le seguenti:

Impianti generici	25%
Macchine d'ufficio ordinarie	20%
Autovetture	25%
Motocicli	25%
Insegne	15%
Telefoni cellulari	20%

Non è stata riscontrata la sussistenza degli indicatori di perdite potenziali di cui al principio contabile OIC 9, pertanto non sono state rilevate svalutazioni.

Immobilizzazioni finanziarie

Le immobilizzazioni finanziarie ammontano a complessivi euro 22.000 e sono invariate rispetto all'esercizio chiuso al 31 dicembre 2021. Dette partecipazioni risultano integralmente costituite da partecipazioni detenute dalla Capogruppo Premia Finance Spa in imprese collegate.

Le partecipazioni sono iscritte in bilancio con il metodo del costo.

Di seguito si riportano le tabelle di sintesi riferite alle partecipazioni in imprese collegate:

Descrizione	Valore di bilancio al 31/12/2021	Acquisti	Vendite	Rivalutazioni	Svalutazioni	Valore di bilancio al 30/06/2022
Società collegate	€22.000,00	€0,00	€0,00	€0,00	€0,00	€22.000,00
TOTALI	€22.000,00	€0,00	€0,00	€0,00	€0,00	€22.000,00

Società	Legame	Sede	Capitale sociale	Patrimonio netto	Risultato di esercizio	Quota	Valore di bilancio
PrestitoPiù Srl (*)	Collegamento	Cagliari, Via Bellini 9	€72.000,00	€90.347,00	€66.432,00	30,55%	€22.000,00
Totale							€22.000,00

(*) Capitale sociale, patrimonio netto e risultato di esercizio riferiti al bilancio dell'esercizio chiuso al 31.12.2021

Rimanenze

Non vi sono rimanenze iscritte in bilancio al 30 giugno 2022.

Ratei e risconti attivi

I ratei ed i risconti attivi ammontano ad euro 92.863 e sono integralmente costituiti da risconti attivi per la quota non di competenza del primo semestre 2022 ed in gran parte ascrivibili a maxicanoni di *leasing* ed altre componenti di costo già sostenute e di competenza futura.

Patrimonio netto

Il patrimonio netto complessivo è pari ad euro 2.327.815, con un incremento di euro 468.308 rispetto al precedente esercizio. Di detto importo, euro 2.326.016 sono di pertinenza del Gruppo, mentre euro 2.007 sono di pertinenza di Terzi.

Di seguito si espone una tabella contenente i dettagli della composizione e della variazione del patrimonio netto del Gruppo:

Descrizione	31/12/2021	Variazione	30/06/2022
Capitale sociale	€ 455.750	€ 16.875	€ 472.625
Riserva legale	€ 34.865	€ 16.899	€ 51.764
Riserva sovrapprezzo azioni	€ 1.052.250	€ 388.125	€ 1.440.375
Riserva versamenti soci c/copertura perdite	€ 31.577	€ 0	€ 31.577
Riserva arrotondamenti euro	€ 0	€ 1	€ 1
Utili/perdite a nuovo	-€ 1.414	€ 1.414	€ 0
Utile dell'esercizio della Capogruppo	€ 284.472	€ 45.202	€ 329.674
Patrimonio netto della Capogruppo	€ 1.857.500	€ 468.516	€ 2.326.016
Capitale e riserve di terzi	€ 4.143	-€ 2.136	€ 2.007
Utile/perdita dell'esercizio di terzi	-€ 2.136	€ 1.928	-€ 208
Totale patrimonio netto di terzi	€ 2.007	-€ 208	€ 1.799
Totale patrimonio netto consolidato	€ 1.859.507	€ 468.308	€ 2.327.815

Al riguardo si precisa che:

- il capitale sociale è aumentato di euro 16.875 per effetto dell'aumento deliberato e perfezionato nel semestre;
- la riserva sovrapprezzo azioni pari ad euro 1.440.375 è stata costituita sempre per effetto del cennato aumento di capitale;
- i dividendi distribuiti agli azionisti della Premia Finance Spa sono pari ad euro 267.573.

Di seguito si riporta la tabella contenente l'analitica evidenziazione delle movimentazioni intervenute nel semestre delle voci che compongono il patrimonio netto del gruppo:

Movimentazioni patrimonio netto del gruppo	Capitale sociale	Riserva legale	Altre riserve	Utili/perdite a nuovo	Utile/perdita di esercizio	Totale
Alla chiusura dell'esercizio precedente	455.750	34.865	1.083.827	-1.414	284.472	1.857.500
<i>Destinazione risultato dell'esercizio:</i>	<i>0</i>	<i>16.899</i>	<i>0</i>	<i>1.414</i>	<i>-284.472</i>	<i>-266.159</i>
-Distribuzione dividendi				1.414	-267.573	-266.159
-Altre destinazioni		16.899			-16.899	0
<i>Altre variazioni:</i>	<i>16.875</i>	<i>0</i>	<i>388.126</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>-405.001</i>
Aumenti di capitale	16.875					16.875
Sovrapprezzo azioni			388.125			388.125
Altre variazioni			1			1
<i>Risultato del gruppo dell'esercizio corrente</i>					<i>329.674</i>	<i>329.674</i>
Alla chiusura dell'esercizio corrente	472.625	51.764	1.471.953	0	329.674	2.326.016

Si precisa che la riserva da arrotondamento all'unità di euro ha rilevanza extracontabile e accoglie la somma algebrica dei differenziali generati dall'arrotondamento all'unità di euro delle singole voci dello stato patrimoniale.

Il numero di azioni ordinarie emesse alla data del 30 giugno 2022 dalla Capogruppo Premia Finance Spa è pari a 3.781.000, così possedute:

Premia Holding Srl – 3.280.000 azioni

Mercato – 501.000 azioni

Si precisa infine che l'azionista di maggioranza della Capogruppo Premia Finance Spa, Premia Holding srl (codice fiscale n°05131560871), essendo una società di mera partecipazione, non esercita attività di direzione e coordinamento e non è tenuta alla redazione del bilancio consolidato ai sensi dell'art.27 del D.L. n°127/1991.

Fondi per rischi ed oneri

Non sono stati iscritti fondi per rischi ed oneri.

Trattamento di lavoro subordinato

Il trattamento di fine rapporto, calcolato in base alla normativa in vigore, ammonta ad euro 48.853. Nella seguente tabella se ne espone la movimentazione rispetto al precedente esercizio:

Fondo al 31/12/2021	24.850,00
Variazione del semestre	24.003,00
Fondo al 30/06/2022	48.853,00

Debiti

I debiti ammontano complessivamente ad euro 993.218, con un incremento di euro 258.165 rispetto al precedente esercizio, di cui euro 19.316 scadranno oltre la data dell'esercizio successivo; come indicato dal Principio OIC 19, non si è provveduto a determinare l'importo ammortizzato in ragione del non rilevante effetto che tale adeguamento avrebbe generato in bilancio.

Fra i debiti sono riportati:

- debiti verso banche per euro 5.370;
- debiti verso fornitori per euro 659.068;
- debiti verso istituti previdenziali per euro 205.540; la quota comprende anche il debito della Premia Finance Spa verso Enasarco, comprensiva del FIRR;
- debiti verso altri per euro 123.240, di cui euro 19.316 pagabili oltre l'esercizio successivo, relativi a debiti verso dipendenti, e collaboratori per competenze correnti e differite.

Ratei e risconti passivi

I ratei e risconti passivi sono pari ad euro 151.973 e sono interamente costituiti da risconti passivi nei quali è allocato il contributo in conto impianti ricevuto dalla società nel corso del semestre a valere sulle spese di quotazione. La quota parte di competenza del semestre è allocata negli altri ricavi del conto economico.

Garanzie, impegni e passività potenziali

Ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 2427 n°9 cod. civ., si precisa che, ad eccezione di quanto sotto indicato, le società del Gruppo non hanno assunto impegni né per sé e né per società controllate, collegate o controllanti, né hanno prestato garanzie e né sussistono passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale.

Per quanto riguarda gli impegni assunti dalla società Capogruppo si fa riferimento all'unico contratto di *leasing* in essere relativo ad un autoveicolo aziendale in uso all'amministratore delegato, per il quale si rimette di seguito la tabella di dettaglio contenente tutte le informazioni richieste dall'articolo 2427, comma 1, punto 22), del codice civile:

Contratto di leasing n.76078	
Valore del bene (Iva compresa)	€75.023
Costo del leasing	€81.372
Durata (in mesi)	48
Decorrenza	01/12/21
Fine contratto	30/11/25
Data di chiusura del semestre	30/06/22
Ammortamento teorico del semestre	€9.378
Fondo ammortamento teorico	€28.134
Valore residuo teorico	€46.889
Maxicanone corrisposto nell'esercizio 2021	€22.507
Maxicanone di competenza del semestre	€3.282
Canoni di leasing corrisposti nel semestre	€4.163
Canoni di leasing a scadere	€28.445
Valore di riscatto	€26.258
Tasso d'interesse sul leasing	4,07%
Valore attuale delle rate a scadere	€25.430
Valore attuale del riscatto	€22.460
Onere finanziario effettivo sostenuto nell'esercizio	€918

PREMIA FINANCE S.p.A.
 Società di Mediazione Creditizia
 Iscritta al Registro Imprese di Roma n. 1451
 P.zza della Pace, 10 - 00187 Roma

Illustrazione delle poste, variazioni dei valori e criteri di valutazione adottati – Conto Economico

Valore della produzione

Il valore della produzione del Gruppo è complessivamente pari ad euro 3.175.207.

Tale voce è composta da:

i) ricavi delle vendite e prestazioni di servizi per euro 3.060.779, a sua volta composta come segue:

- provvigioni per intermediazioni CQS conseguite dalla Premia Finance per euro 2.909.134
- provvigioni per intermediazioni prestiti personali conseguite dalla Premia Finance per euro 22.293
- provvigioni per intermediazioni mutui conseguite dalla Premia Finance per euro 84.760;
- provvigioni per intermediazioni polizze assicurative conseguite dalla Premia Insurance Srl 44.592;

ii) altri ricavi e proventi per euro 114.428, comprensivi della quota parte di contributo sulle spese di quotazione di competenza del semestre.

Costi della produzione

I costi della produzione, così distinti come risulta dai prospetti contabili, ammontano complessivamente ad euro 2.695.507. Tale voce è costituita in gran parte da costi per servizi per euro 2.234.577 a loro volta composti in prevalenza da provvigioni passive per prestazioni rese da agenti e collaboratori della rete di vendita della società Capogruppo.

La composizione delle voci di costo per servizi si desume dalla seguente tabella di dettaglio:

Descrizione	30/06/2022	30/06/2021
Materiali di consumo	€14.252	€7.011
Trasporti, ristoranti, alberghi e rappresentanza	€34.188	€15.343
Spese collegio sindacale	€12.688	€12.116
Compenso amministratori	€63.130	€51.250
Spese revisione legale del bilancio	€8.000	€16.714
Provvigioni passive rete di vendita compreso Enasarco	€1.886.343	€1.601.390
Collaborazioni varie	€6.604	€17.011
Utenze, assicurazioni e condominiali	€20.721	€17.314
Servizi commerciali	€86.568	€40.646
Consulenze legali e professionali	€34.307	€32.764
Altre spese amm.ve	€67.776	€64.296
Totale	€2.234.577	€1.875.855

Le spese per godimento beni di terzi accolgono i costi per locazioni, noleggi e licenze d'uso per complessivi euro 58.099.

I costi per il personale dipendente del Gruppo per euro 254.407 sono stati calcolati nel rispetto della vigente normativa lavoristica e sono comprensivi delle competenze differite maturate alla data di chiusura del semestre e non ancora corrisposte.

I costi per ammortamento delle immobilizzazioni materiali ed immateriali ammontano ad euro 66.054; per il dettaglio circa la loro composizione si rinvia al corrispondente paragrafo della presente nota illustrativa relativo all'attivo immobilizzato.

Gli oneri diversi di gestione sono pari ad euro 68.118 ed accolgono componenti negativi che non è stato possibile iscrivere in altre voci del conto economico.

Proventi e oneri finanziari

La voce è interamente costituita da oneri finanziari diversi sostenuti dalla Premia Finance per un importo complessivo di euro 1.427.

Rettifiche di valore di attività finanziarie

Le rettifiche di attività finanziarie presentano un valore netto negativo di euro 24.419, interamente riferito alla svalutazione di titoli non immobilizzati.

Imposte sul reddito di esercizio

Le imposte complessive del Gruppo relative al semestre sono pari ad euro 124.388, di cui 121.646 per imposte correnti ed euro 2.742 per variazione delle imposte anticipate.

La differenza fra onere fiscale teorico ed onere fiscale effettivo è esposta nella seguente tabella:

	Ires	Irap	
Utile al lordo imposte Premia Finance Spa	€453.713	€453.713	
Utile al lordo imposte Premia Insurance Srl	€141	€141	
Onere fiscale teorico Premia Finance Spa	€108.891	€17.695	€126.586
Onere fiscale teorico Premia Insurance Srl	€34	€5	€39
Variazioni in aumento e in diminuzione Premia Finance Spa			
	Ires	Irap	
Sopravvenienze attive e contributi non imponibili	(€65.131)	(€65.131)	
Sopravvenienze passive indeducibili	€4.253	€0	
Gestione finanziaria netta e rivalutazioni non imponibili	€0	€2.345	
Multe e ammende	€1.801	€0	
Altri costi indeducibili	€5	€0	
Collaborazioni non deducibili	€0	€69.456	
Ristoranti e alberghi	€1.759	€0	
Spese telefoniche	€379	€0	
Costi auto parzialmente deducibili	€10.430	€0	
Costi del personale	€0	€254.407	
Deduzioni costo personale	€0	(€228.954)	
Amm.to avviamento e marchi non deducibili	€19.622	€20.039	
Parziale utilizzo fondo svalutazione crediti	(3.574,00)	0,00	
Totale variazioni fiscali Premia Finance Spa	(€30.457)	€52.161	
Variazioni in aumento e in diminuzione Premia Insurance Srl			
Vitto e alloggio	€571	€0	
Costi auto	€582	€0	
Collaborazioni no irap	€0	€12.463	
Spese rappresentanza	€6.555	€0	
Deduzione Irap	€0	(€4.000)	
Perdita fiscale Premia Insurance anni precedenti	(€7.848)		
Totale variazioni fiscali Premia Insurance	(€141)	€8.463	
Imposte su variazioni fiscali Premia Finance Spa	(€7.310)	€2.034	(€5.275)
Imposte su variazioni fiscali Premia Insurance Srl	(€34)	€330	€296
Imposte anticipate complessive			€2.742
Onere fiscale effettivo			€124.388

Altre informazioni

Si precisa inoltre che:

- le società del Gruppo hanno impiegato in media i dipendenti che risultano dalla tabella che segue, incluso il dato di raffronto al 31 dicembre 2021:

Numero medio dipendenti	30/06/2022	31/12/2021
Dirigenti	1	0
Impiegati	12	13
Totale	13	13

- gli organi sociali e di controllo delle società incluse nel perimetro di consolidamento hanno maturato nel corso del semestre i compensi ricapitolati nel seguente schema:

Dettaglio compensi organi sociali	30/06/2022	30/06/2021
Spese collegio sindacale	€12.638	€12.116
Compenso amministratore unico compresi contributi	€63.130	€51.250
Spese revisione legale del bilancio	€8.000	€16.714
Totale	€83.818	€80.080

- non vi sono crediti o debiti di durata superiore a cinque anni.

Operazioni con parti correlate

Le società del Gruppo hanno svolto operazioni con parti correlate a normali condizioni di mercato.

Tuttavia si ritiene in ogni caso di evidenziare nel prospetto che segue, il dettaglio delle singole movimentazioni, con indicazioni delle controparti, degli importi, del motivo della correlazione e della società del Gruppo cui la voce si riferisce:

Parti correlate	Importo	Natura	Motivo correlazione	Società
1. Compensi agli amministratori				
Gaetano Nardo	40.000	Compenso per la carica	Presidente del CdA e Amministratore Delegato	Premia Finance
Cirolamo Orlando	5.000	Compenso per la carica	Consigliere	Premia Finance
Paolo Orlando Daviddi	9.516	Compenso per la carica	Consigliere	Premia Finance
Piero Lupetti	8.614	Compenso per la carica	Amministratore Unico	Premia Insurance
2. Compensi ai sindaci				
Toni Ciolfi	6.344	Compenso annuale per la carica	Presidente del collegio	Premia Finance
Fabio Scoyni	3.172	Compenso annuale per la carica	Sindaco effettivo	Premia Finance
Luigi Andrea Carello	3.172	Compenso annuale per la carica	Sindaco effettivo	Premia Finance
3. Crediti e garanzie ad amministratori e sindaci				
4. Società controllanti				
5. Società controllate non consolidate				
6. Società collegate				
PrestitoPiù Srl	15.000	Credito per anticipazioni finanziarie	Società collegata	Premia Finance
PrestitoPiù Srl	29.839	Provvigioni passive per prestazioni ricevute	Società collegata	Premia Finance
7. Altre parti correlate				
Miglior Prestito Srls	311	Credito per anticipazioni finanziarie	Società amministrata dalla moglie del Presidente del CdA	Premia Finance
8. Garanzie prestate				
9. Garanzie ricevute				

PREMIA FINANCE S.p.A.
 Società di Mediazione Creditizia
 Iscrizione O.M. 1451
 Direzione S.p.A. GAETANO

RELAZIONE DELLA SOCIETA' DI REVISIONE AL BILANCIO CONSOLIDATO SEMESTRALE

AL 30 GIUGNO 2022

PREMIA FINANCE S.p.A.
Società di Revisione e Società di Intermediazione Creditizia
Iscritta al Registro Imprese di Roma n. 0451
Presidente CAU. NARDO GAETANO



Premia Finance S.p.A.

Relazione di revisione contabile limitata
sul bilancio consolidato intermedio
al 30 giugno 2022

Prot. RC114142022BD0340



Relazione di revisione contabile limitata sul bilancio consolidato intermedio

Agli Azionisti della
Premia Finance S.p.A.

Introduzione

Abbiamo svolto la revisione contabile limitata dell'allegato bilancio consolidato intermedio, costituito dallo stato patrimoniale al 30 giugno 2022, dal conto economico e dal rendiconto finanziario per il periodo di sei mesi chiuso al 30 giugno 2022 e dalla nota illustrativa di Premia Finance S.p.A. e della sua controllata (Gruppo Premia Finance). Gli Amministratori sono responsabili per la redazione del bilancio consolidato intermedio che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità al principio contabile OIC 30. È nostra la responsabilità di esprimere una conclusione sul bilancio consolidato intermedio sulla base della revisione contabile limitata svolta.

Portata della revisione contabile limitata

Il nostro lavoro è stato svolto in conformità all'*International Standard on Review Engagements 2410, "Review of Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor of the Entity"*. La revisione contabile limitata del bilancio consolidato intermedio consiste nell'effettuare colloqui, prevalentemente con il personale della società responsabile degli aspetti finanziari e contabili, analisi di bilancio ed altre procedure di revisione contabile limitata. La portata di una revisione contabile limitata è sostanzialmente inferiore rispetto a quella di una revisione contabile completa svolta in conformità agli *International Standards on Auditing* e, conseguentemente, non ci consente di avere la sicurezza di essere venuti a conoscenza di tutti i fatti significativi che potrebbero essere identificati con lo svolgimento di una revisione contabile completa. Pertanto, non esprimiamo un giudizio sul bilancio consolidato intermedio.

Conclusioni

Sulla base della revisione contabile limitata svolta, non sono pervenuti alla nostra attenzione elementi che ci facciano ritenere che l'allegato bilancio consolidato intermedio del Gruppo Premia Finance, per il periodo di sei mesi chiuso al 30 giugno 2022, non fornisca una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria, del risultato economico e dei flussi di cassa del Gruppo Premia Finance in conformità al principio contabile OIC 30.

Roma, 16 settembre 2022

BDO Italia S.p.A.

Fabio Carlini
Socio