



# **BILANCIO D'ESERCIZIO**

*al 31/12/2025*

# INDICE

pag.

<b><u>Cariche sociali e informazioni generali</u></b>	<b>03</b>
<b><u>Bilancio esercizio al 31/12/2025</u></b>	<b>05</b>
<b>Relazione sulla gestione</b>	<b>05</b>
<b>Stato Patrimoniale</b>	<b>19</b>
<b>Conto Economico</b>	<b>23</b>
<b>Rendiconto Finanziario</b>	<b>24</b>
<b>Nota Integrativa</b>	<b>26</b>
<b>Relazione della società di revisione indipendente</b>	<b>37</b>
<b><u>Relazione del Collegio Sindacale</u></b>	<b>39</b>

# Cariche sociali e informazioni generali

## CARICHE SOCIALI

### Consiglio di Amministrazione (\*)

Gaetano Nardo                      Presidente e Amministratore Delegato

Girolamo Orlando                Consigliere

Paolo Orlando Daviddi         Consigliere

### Collegio Sindacale (\*)

Toni Ciolfi                         Presidente

Fabio Scoyni                      Effettivo

Luigi Andrea Carello            Effettivo

Alexia Marziali                 Supplente

Michele Mario Astrologo        Supplente

### Società di Revisione (\*\*)

RSM Società di Revisione e Organizzazione Contabile S.p.A.

## INFORMAZIONI GENERALI

**Denominazione** – Premia Finance SpA Società di Mediazione Creditizia

**Sede legale** – Viale Umberto Tupini n°103, 00144 – Roma

### Sedi operative:

- Corso Italia n°104, 95129 – Catania
- Viale Europa n°83/A, 89132 – Reggio di Calabria
- Via Giovanni Da Procida n°35, 20149 – Milano
- Via Salvatore Matarrese n°2/13, 70124 – Bari

**Codice fiscale e Partita Iva** – 04904790872

**Iscrizione al Registro delle Imprese di Roma** – 04904790872

**Capitale sociale sottoscritto** – Euro 491.192,50

**Capitale sociale versato** – Euro 491.192,50

**Numero azioni in circolazione** – 3.929.540

## **Azionariato**

Premia Holding Srl – 3.280.000 azioni

Mercato – 501.000 azioni

Premia Finance spa - (azioni proprie) 61.840 azioni

DR Consulting Srl – 66.152 azioni

V Finanziaio Srls – 20.548 azioni

*(\*) Nominati in data 11 gennaio 2021, sino all'approvazione del bilancio per l'esercizio chiuso al 31.12.2026*

*(\*\*) Nominata in data 28 aprile 2023, sino all'approvazione del bilancio per l'esercizio chiuso al 31.12.2025*

# **BILANCIO D'ESERCIZIO**

*al 31 Dicembre 2025*

# **RELAZIONE SULLA GESTIONE**

# RELAZIONE SULLA GESTIONE

## Eventi rilevanti dell'esercizio 2025

Il **Gruppo Premia** è un primario player attivo nel mercato della mediazione creditizia ed opera prevalentemente attraverso convenzioni sottoscritte con istituti primari creditizi e finanziari a scopo di collocamento di contratti di prestito assistiti da cessione del quinto dello stipendio e/o pensione, nonché delegazione di pagamento.

La società Capo Gruppo **Premia Finance Spa** nel 2025 ha continuato lo sviluppo dei nuovi comparti dei mutui retail e nel comparto dei finanziamenti alla PMI. Essa ha stipulato contratti di mediazione con istituti bancari primari nel settore della cessione del quinto, dei prestiti personali, dei mutui ipotecari immobiliari e nel settore dei finanziamenti alle imprese.

In riferimento alle società controllate, la Capo Gruppo - Premia Finance Spa in data 22 dicembre 2025 ha dismesso la partecipazione del 51% nella società Prestito Più Srl con una operazione di permuta con conguaglio.

La **Premia Insurance Srl**, società controllata e consolidata nel presente bilancio, è un operatore attivo nel mercato del collocamento di polizze assicurative, mentre **Credito Familiare Srl**, la società controllata e consolidata nel presente bilancio, è un operatore attivo nel mercato della mediazione creditizia per il collocamento di contratti di prestito assistiti da cessione del quinto dello stipendio e/o pensione, nonché delegazione di pagamento.

Dal punto di vista del contesto esterno al Gruppo, gli eventi più rilevanti sono legati all'attuale **contesto macro economico** di incertezza del 2025.

Nel 2025 il quadro macroeconomico italiano evidenzia un'evoluzione moderatamente positiva, seppur in un contesto internazionale caratterizzato da persistenti tensioni commerciali e da una dinamica della domanda estera meno favorevole rispetto agli anni precedenti. Secondo i dati ufficiali diffusi da ISTAT, il Prodotto Interno Lordo (PIL) dell'Italia ha registrato una crescita in volume pari allo 0,5% rispetto al 2024, confermando un'espansione contenuta ma comunque significativa alla luce dell'indebolimento ciclico che aveva contraddistinto la fine dell'anno precedente.<sup>1</sup>

L'andamento del PIL nel 2025 è stato sostenuto in misura prevalente dalla domanda interna, che ha fornito un contributo positivo alla dinamica del prodotto grazie alla crescita degli investimenti fissi lordi (+3,5%) e dei consumi finali nazionali (+0,9%), mentre la componente estera ha esercitato un apporto negativo, riflettendo una performance meno vivace delle esportazioni (+1,2%) a fronte di una crescita più sostenuta delle importazioni (+3,6%).<sup>2</sup>

In questo scenario, le misure attivate nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) hanno continuato a svolgere un ruolo rilevante, contribuendo ad alimentare la crescita degli investimenti e favorendo interventi orientati alla riduzione dei divari strutturali presenti nel tessuto economico nazionale. Sebbene l'impatto delle risorse PNRR abbia operato in un contesto congiunturale meno dinamico rispetto alla fase iniziale di implementazione, esso ha comunque rappresentato un importante fattore di stabilizzazione, sia per la spesa pubblica in conto capitale sia per l'incentivazione di investimenti privati connessi ai programmi di modernizzazione del Paese.<sup>3</sup>

1. Bollettino BCE - Andamento macroeconomico 2025 - <https://www.ecb.europa.eu/press/projections/html/index.it.html>

2. Bollettino economico - Banca d'Italia <https://www.bancaditalia.it/pubblicazioni/bollettino-eco-bce/2025/bol-eco-2-2025/bolleco-BCE-2-2025.pdf>

3. Ibidem

Nel complesso, il profilo di crescita registrato nel 2025 conferma un'economia in lento ma progressivo recupero, con segnali di rafforzamento provenienti dai settori ad alta intensità di capitale e da una domanda interna che, pur su ritmi moderati, continua a sostenere l'attività produttiva nazionale. Le dinamiche osservate costituiscono una base di partenza significativa per il consolidamento della crescita nell'anno successivo e per la prosecuzione delle riforme strutturali previste dal PNRR."

Per quanto riguarda l'andamento del settore del credito in Italia nel 2025, il mercato ha mostrato una dinamica complessivamente positiva, seppur articolata nelle diverse componenti.

Nel comparto del credito al consumo, le richieste di **prestiti personali** hanno registrato un aumento significativo pari al **+10,2%** rispetto al 2024, sostenute dal calo dei tassi medi annui e da una maggiore propensione delle famiglie a ricorrere al finanziamento per sostenere spese programmate. Parallelamente, gli importi medi richiesti sono saliti a 12.483 euro, segnando un incremento del +7,5% su base annua.<sup>4</sup>

La **cessione del quinto**, sia per dipendenti privati sia per pensionati, ha mostrato un **andamento stabile** o moderatamente espansivo: per i dipendenti privati, la diminuzione dei tassi di interesse (6,64% in media nel 2025) ha favorito una crescita della domanda, mentre per i lavoratori pubblici e per i pensionati il comparto è rimasto sostanzialmente in equilibrio.<sup>5</sup>

Nel **mercato dei mutui**, il 2025 ha segnato una ripresa particolarmente rilevante. Secondo il Barometro CRIF, la domanda di mutui da parte delle famiglie è cresciuta mediamente del **+12,0%** su base annua, sostenuta dal calo dei tassi di riferimento BCE e dalla prosecuzione delle operazioni di surroga, cresciute del +37,3% nei primi nove mesi dell'anno. L'importo medio richiesto per l'acquisto di immobili ha raggiunto i 153.379 euro, con un incremento del +3,4% rispetto al 2024.<sup>6</sup>

Il **settore dei finanziamenti alle PMI**, pur meno documentato nelle fonti raccolte, ha mostrato segnali di ripresa nel credito alle famiglie che indirettamente riflettono una maggiore fiducia nel ciclo economico.

Infine, secondo CRIF (*Centrale Rischi di Intermediazione Finanziaria*), nei primi nove mesi del 2025, i mutui erogati alle famiglie (compresi i mutui per l'acquisto della prima casa), hanno registrato un aumento del +30,4%, confermando un rafforzamento delle condizioni di finanziamento e un miglioramento della qualità del credito, con un tasso di default ancora contenuto presso l'1,5% complessivo sulle famiglie.<sup>7</sup>

Nel complesso, il 2025 evidenzia un settore creditizio **in progressiva normalizzazione**, sostenuto dai tassi in calo, dal maggiore ricorso agli strumenti digitali, da una rinnovata fiducia delle famiglie e da un miglioramento delle condizioni di accesso al credito sia per il consumo sia per l'acquisto di abitazioni

Gli eventi sopra descritti confermano il percorso di crescita intrapreso e ne rafforzano le ambizioni di sviluppo in un'ottica strategica di medio-lungo periodo.

---

4. ANSA - L'analisi del Rapporto sui Prestiti di Segugio.it & Experian Italia

5. *ibidem*

6. Crif.it - Barometro CRIF sull'andamento delle domande di mutui - Anno 2025

7. [www.bebankers.it](http://www.bebankers.it) - CRIF: credito alle famiglie in ripresa nel 2025

## Dati di sintesi e highlights

Nelle tabelle che seguono si producono i dati di sintesi fatti registrare dalla società nell'esercizio 2025 a livello patrimoniale:

Attivo	31/12/2025	Variazione	31/12/2024
Crediti v/ soci decimi	0	0	0
Immobilizzazioni	273.623	(166.339)	439.962
Partecipazioni	526.935	(440.039)	966.974
Crediti	2.001.097	244.132	1.756.965
Attività finanziarie non immobilizzate	287.641	90.006	197.635
Liquidità	447.294	29.711	417.583
Ratei e risconti	175.993	11.481	164.512
<b>Totale attivo</b>	<b>3.712.583</b>	<b>(231.048)</b>	<b>3.943.631</b>

Passivo	31/12/2025	Variazione	31/12/2024
Patrimonio netto	2.086.979	(435.771)	2.522.750
Fondo TFR	129.105	37.293	91.812
Debiti	1.493.056	208.506	1.284.550
Ratei e risconti	3.443	(41.076)	44.519
<b>Totale passivo</b>	<b>3.712.583</b>	<b>(231.048)</b>	<b>3.943.631</b>

Il **patrimonio netto complessivo** è pari ad **Euro 2.086 mila** al 31 dicembre 2025, in decremento di Euro – 435 mila rispetto al 31 dicembre 2024. Tale decremento è riconducibile principalmente al **risultato d'esercizio** (negativo) pari a **-392 mila Euro**. Tale perdita deriva principalmente dall'operazione di dismissione del 51% della società **Prestito Più srl** e ad un decremento di EBITDA rispetto a quello del 2024 pari a circa Euro – 97 mila.

Per quanto attiene al conto economico, si produce la seguente tabella con evidenziazione dell'EBITDA e dell'utile fatto registrare dalla società nell'esercizio 2025:

Conto economico	31/12/2025	Variazione	31/12/2024
Provvigioni attive	6.236.382	848.283	5.388.099
Altri ricavi	124.938	54.430	70.508
<b>Valore della produzione</b>	<b>6.361.320</b>	<b>902.713</b>	<b>5.458.607</b>

Costi materiali di consumo	7.187	1.162	6.025
Provvigioni passive	4.140.725	624.655	3.516.070
Altre spese per servizi	904.383	124.377	780.006
Godimento beni di terzi	181.366	10.522	170.844
Spese del personale	728.092	145.733	582.359
Oneri diversi di gestione	188.837	94.158	94.679
<b>Costi della produzione al netto di amm.ti e sval.ni</b>	<b>6.150.590</b>	<b>1.000.607</b>	<b>5.149.983</b>
<b>EBITDA</b>	<b>210.730</b>	<b>(97.894)</b>	<b>308.624</b>
Ammortamenti e svalutazioni	193.837	8.911	184.926
<b>EBIT</b>	<b>16.893</b>	<b>(106.805)</b>	<b>123.698</b>
Gestione finanziaria	(356.244)	(368.435)	12.191
Rettifiche di valore di attività finanziarie	0	0	0
<b>Utile lordo</b>	<b>(339.351)</b>	<b>(475.240)</b>	<b>135.889</b>
Imposte di esercizio	(52.825)	16.127	(68.952)
<b>Utile netto</b>	<b>(392.176)</b>	<b>(459.113)</b>	<b>66.937</b>

- Al 31 dicembre 2025 i **ricavi** delle vendite e delle prestazioni pari a **Euro 6.236 mila** risultano essere composti prevalentemente da provvigioni attive maturate su cessione del quinto. I ricavi della società Capogruppo delle vendite hanno registrato un **incremento** di circa **Euro 848 mila** rispetto al 31 dicembre 2024, principalmente riconducibile al comparto della cessione del quinto. Tale incremento tiene conto sia di un contesto macroeconomico maggiormente favorevole che ha portato alla riduzione dei tassi di interesse e dunque di un maggior accesso al credito (incremento dei volumi intermediati), sia di un aumento della provvigione media attiva, in parte legata ad una maggiore operatività con determinati istituti finanziari. Si rileva comunque una crescita anche delle altre aree di business, quali prestiti personali e mutui.
- L'**EBITDA** al 31 dicembre 2025 è pari ad **Euro 210 mila** in decremento del -31,49% rispetto a Euro 308 mila al 31 dicembre 2024. L'**EBITDA %** è pari al 3,4% in contrazione rispetto al 5,7% con il dato al 31 dicembre 2024. La riduzione percentuale della marginalità rispetto all'aumento del fatturato deriva principalmente da un incremento della politica provvigionale passiva volta a creare una rete commerciale ed a un incremento del costo del personale legato al nuovo comparto di intermediazione creditizia "diretta".
- L'**EBIT** al 31 dicembre 2025 è pari a circa **Euro 16 mila** in decremento del -86% rispetto ai dati del 31 dicembre 2024, a causa del delta negativo del margine operativo lordo (EBITDA) Il reddito operativo riflette ammortamenti di circa Euro 193 mila, principalmente riconducibili alle spese di quotazione ed allo sviluppo delle nuove business unit (avviamento BU).
- L'**utile netto** (negativo) è pari a **-392 mila Euro** rispetto all'utile di esercizio pari a Euro 66 mila circa registrato nel 2024, principalmente per effetto del decremento dell'EBITDA e dell'operazione di dismissione della quota del 51% di Credito Familiare come sopra citato.

## Posizione finanziaria netta

Per quanto attiene alle componenti finanziarie ed ai riflessi che, principalmente, la quotazione della **Premia Finance Spa** sul mercato ha prodotto, si rimette di seguito la seguente tabella di dettaglio, con separata evidenziazione della **posizione finanziaria netta** complessiva fatta registrare alla chiusura dell'esercizio 2025:

<b>INDEBITAMENTO FINANZIARIO NETTO</b>	<b>31/12/2025</b>	<b>Variazione</b>	<b>31/12/2024</b>
A. Cassa	447.294	29.711	417.583
B. Altre disponibilità liquide	0	0	0
C. Titoli detenuti per la negoziazione	287.641	90.006	197.635
<b>D. Liquidità (A)+(B)+( C)</b>	<b>734.935</b>	<b>119.717</b>	<b>615.218</b>
E. Crediti finanziari correnti	104.096	5.569	98.527
F. Debiti finanziari correnti	0	(4.553)	4.553
G. Parte corrente dell'indebitamento non corrente	0	0	0
H. Altri debiti finanziari correnti	0	(12.000)	12.000
<b>I. Indebitamento finanziario corrente (F)+(G)+(H)</b>	<b>0</b>	<b>(16.553)</b>	<b>16.553</b>
<b>J. Indebitamento finanziario corrente netto (I)-(D)-(E)</b>	<b>839.031</b>	<b>141.839</b>	<b>697.192</b>
K. Debiti bancari non correnti	0	0	0
L. Obbligazioni emesse	0	0	0
M. Altri debiti non correnti	0	(55.000)	55.000
<b>N. Indebitamento finanziario non corrente (K)+(L)+(M)</b>	<b>0</b>	<b>(55.000)</b>	<b>55.000</b>
<b>O. Indebitamento finanziario netto (J)+(N)</b>	<b>839.031</b>	<b>196.839</b>	<b>642.192</b>

La **Posizione Finanziaria Netta** al 31 dicembre 2025 è negativa (cassa) per Euro **839 mila** in incremento di circa Euro 196 mila rispetto al 31 dicembre 2024 (negativi Euro 642.192 mila), per effetto principalmente di un incremento delle disponibilità liquide legate alla dinamica del capitale circolante netto operativo.

Per un maggior dettaglio dei flussi finanziari complessivi fatti registrare dalla Società nel corso dell'esercizio 2025, si fa espresso rinvio alla sezione della presente relazione dedicata al rendiconto finanziario.

## Andamento produttivo della Società

Nel corso dell'esercizio 2025 la Capogruppo si è concentrata:

- nella **crescita dei volumi produttivi** della cessione del quinto e degli altri comparti e nell'acquisizione ed ampliamento della propria rete di business con l'obiettivo di lungo periodo d'incrementare e consolidare la propria posizione sul mercato;
- nel **supporto alla crescita organica** della società di mediazione creditizia Credito Familiare srl, società attiva nel settore della "cessione del quinto" con un modello di produzione "interna" tramite lead. Tale modello è volto ad acquisire, qualificare e trasformare potenziali contatti in clienti effettivi al fine di ottimizzare la produzione interna, attraverso consulenza e assistenza diretta e personalizzata;
- nella **operazione di cessione del 51%** della società di mediazione creditizia Prestito Più srl attraverso una **operazione di permuta con conguaglio**, avvenuta in data 12 dicembre 2025.

Nel 2025 la società Capogruppo Premia Finance SpA ha fatto registrare un **incremento di volumi intermediati** pari a circa **84,5 milioni di euro**, con una crescita in termini percentuali + 9% rispetto a circa 77,4 milioni di euro erogati del 2024 con un delta positivo in valore assoluti pari a Euro +7 milioni di Euro.

In particolare, l'incremento sopracitato è legato:

- al comparto della **cessione del quinto** con un incremento di circa **+8,9 milioni di euro** di volumi intermediati dalla società Premia Finance S.p.A.;
- al comparto dei **mutui immobiliari** con un incremento dell'erogato di circa **0,89 milioni di euro** rispetto ai volumi intermediati nel 2024 dalla società Premia Finance S.p.A.
- al comparto dei **prestiti personali** con un decremento di circa **-0,051 milioni di euro** di volumi intermediati dalla società Premia Finance S.p.A.;
- ai **finanziamenti alle PMI** che registrano un decremento in valore assoluto pari a **-2,7 milioni di euro** di volumi intermediati dalla società Premia Finance S.p.A.

A fronte dell'incremento dei volumi intermediati della società Premia Finance S.p.A. sopracitato, anche i **ricavi** risultano in **aumento** rispetto al 2024, principalmente da attribuire:

- al comparto della **cessione del quinto** della società Premia Finance SpA con un incremento di circa 902 mila euro;
- al comparto dei **prestiti personali** della società Premia Finance SpA con un incremento di circa 30 mila euro;
- al comparto dei **mutui** della società Premia Finance SpA con un incremento di circa mille euro;
- al comparto dei **finanziamenti alle PMI** della società Premia Finance SpA con un decremento di circa -85 mila euro.

La **marginalità operativa** della società Capogruppo evidenzia un **decremento** rispetto al 2024 (-31,5% pari a Euro - 97 mila in valore assoluto). Il margine operativo in percentuale sul fatturato del 2025 pari al 3,4% registra un decremento pari **-2,3%** rispetto al 5,7% del 2024. Tale decremento deriva da una crescita dell'attuazione di politiche di remunerazione provvigionali verso i collaboratori più onerose, volte ad una maggiore fidelizzazione della rete, e da maggiori costi di struttura e del personale.

Il bilancio di esercizio della società Capogruppo evidenzia **un risultato netto** (negativo) pari ad **Euro -392.176** con un delta negativo rispetto al 2024 pari a Euro -459.113.

Nel 2025 la società Capogruppo continua ad effettuare importanti investimenti nell'ambito dei processi digitali, in particolare nella **generazione dei leads** e nell'implementazione del processo digitale di **onboarding del cliente** e su un progetto di **intelligenza artificiale**. Nello specifico, il progetto dell'AI ha lo scopo di supportare la rete dei collaboratori al fine di migliorare i servizi intermediazione creditizia. Inoltre, dal punto di vista della comunicazione e marketing, la società Capogruppo continua a sostenere investimenti per aumentare la presenza sia sui social media che sul territorio.

Con riferimento alle società controllate si segnala:

- **Premia Insurance Srl**, operatore attivo nel mercato del collocamento di polizze assicurative, ha fatto registrare una perdita pari a -497 Euro di bilancio nel corso dell'esercizio;
- **Credito Familiare srl**, un operatore attivo nel medesimo core business della Capogruppo (cessione del quinto), ha fatto registrare una perdita pari a -14.546 Euro.

Dal punto di vista dei fatturati la società controllata **Premia Insurance Srl** ha registrato un incremento pari a **+69% di ricavi provvigionali** rispetto al 2024 in relazione alla collocazione di polizze assicurative.

La **società Credito Familiare srl** ha registrato **un erogato pari al 11,7 milioni di euro**.

L'**obiettivo della Capogruppo** è quello di incrementare la propria posizione di mercato nella cessione del quinto e spingere sugli altri comparti della mediazione attraverso un'azione commerciale di cross-selling ed avere una marginalità corrispondente a quella attesa.

Di seguito si rimette una tabella di dettaglio della composizione dei ricavi conseguiti dalle Business Units della società Capogruppo nel 2025 in rapporto a quelli fatti registrare nel 2024:

Descrizione	31/12/2025	31/12/2024	Variazione
Provvigioni su intermediazione CQS	€5.779.020	€4.876.671	€902.349
Provvigioni su intermediazione prestiti personali	€210.139	€179.674	€30.465
Provvigioni su intermediazione mutui	€205.337	€204.167	€1.170
Provvigioni su intermediazione prestiti PMI	€41.886	€127.587	(€85.701)
<b>Totale</b>	<b>€6.236.382</b>	<b>€5.388.099</b>	<b>€848.283</b>



## Analisi dei risultati della gestione

Per una più intellegibile esposizione dei risultati di bilancio, presentiamo di seguito i prospetti di Stato Patrimoniale e Conto Economico riclassificati.

### Stato Patrimoniale

	31/12/2025	31/12/2024
Attivo Fisso	€800.558	€1.406.936
Attivo Circolante	€2.912.025	€2.536.695
<i>di cui crediti commerciali</i>	€1.460.986	€1.279.727
<i>di cui attivo non operativo</i>	€287.641	€197.635
<i>di cui liquidità immediate</i>	€447.294	€417.583
<b>Totale Attivo</b>	<b>€3.712.583</b>	<b>€3.943.631</b>
Mezzi Propri	€2.086.979	€2.522.750
Passivo Consolidato	€129.105	€146.812
Passivo Corrente	€1.496.499	€1.229.550
<i>di cui debiti commerciali</i>	€1.011.716	€783.262
<b>Totale Passivo</b>	<b>€3.712.583</b>	<b>€3.899.112</b>

La riclassificazione dello stato patrimoniale permette di identificare la composizione del bilancio rispetto alle caratteristiche di **liquidità ed esigibilità** degli elementi rispettivamente componenti l'attivo ed il passivo patrimoniale. Risulta evidente la solidità del patrimonio aziendale e la mancanza di situazioni, anche potenziali, di tensione finanziaria.

### Conto economico

Provvigioni Attive	€6.236.382	€5.388.099
Provvigioni Passive	€4.140.725	€3.516.070
<b>Margine di Contribuzione</b>	<b>€2.095.657</b>	<b>€1.872.029</b>
Costi Fissi monetari caratteristici ed ordinari	€1.821.028	€1.539.234
<b>Margine Operativo Lordo (EBITDA adjusted)</b>	<b>€274.629</b>	<b>€332.795</b>
Costi Fissi non monetari	€193.837	€184.926
<b>Utile Operativo (adjusted)</b>	<b>€80.792</b>	<b>€147.869</b>
Risultato Gestione Ulteriore	(€420.143)	(€11.980)
<b>Utile Lordo</b>	<b>(€339.351)</b>	<b>€135.889</b>

Il Conto Economico è stato riclassificato per dare evidenza del margine di contribuzione generato dalla gestione e dei margini di carattere finanziario (il Margine Operativo Lordo o EBITDA) con conseguente evidenza dell'impatto dei costi di struttura sui risultati complessivamente generati dalla società.

Di seguito si rimettono i principali indici di bilancio:

	31/12/2025	31/12/2024
ROI	4%	6%
ROE (netto)	-16%	5%
Break Even Point	€5.995.956	€4.962.500
Quoziente Secondario di Struttura	277%	190%
Acid Test (Quoziente di Tesoreria)	195%	206%

## Eventi successivi e prevedibile evoluzione della gestione

Rispetto agli eventi successivi alla chiusura del bilancio al 31/12/2025, la società Premia Finance spa segnala un regolare andamento della gestione.

Nel 2026, le **proiezioni macroeconomiche dell'Eurosistema** indicano un rallentamento più marcato rispetto all'anno precedente, riflettendo il peggioramento del quadro geopolitico e l'aumento dei prezzi energetici. La **crescita del PIL** dell'area dell'euro è ora stimata allo **0,9%**, un livello inferiore rispetto alle proiezioni formulate a dicembre 2025, e riconducibile agli effetti sfavorevoli della guerra in Medio Oriente sul commercio globale, sulla fiducia e sui redditi reali.<sup>8</sup>

La BCE sottolinea che, pur in presenza di rischi al ribasso per la crescita, l'economia dell'area continua a beneficiare del sostegno dei salari reali, dell'aumento dell'occupazione e delle condizioni di finanziamento relativamente favorevoli. L'**inflazione complessiva (IAPC)** è attesa a crescere più del previsto, raggiungendo il **2,6% nel 2026**, prima di ridursi negli anni successivi, mentre l'inflazione di fondo mostra una dinamica più persistente.

Quanto al **mercato del lavoro dell'area euro**, la BCE conferma una tenuta significativa, con il tasso di disoccupazione atteso poco sopra il 6%, riflettendo un'economia ancora resiliente nonostante il contesto internazionale sfavorevole.<sup>9</sup>

Per quanto riguarda lo **scenario macroeconomico italiano** per il 2026 secondo le più recenti valutazioni della Banca d'Italia, l'economia italiana nel 2026 è attesa a **crescere** dello 0,6%, in linea con lo scenario derivante dall'esercizio previsivo aggiornato a fine 2025.

La crescita continua a poggiare prevalentemente sulla domanda interna, con un contributo positivo sia dai consumi delle famiglie – sostenuti da un graduale recupero del potere d'acquisto – sia dagli investimenti pubblici e privati, alimentati dalle risorse del PNRR e da un ambiente di finanziamento complessivamente più stabile.<sup>10</sup>

Sul fronte dei prezzi, l'**inflazione al consumo** è attesa scendere all'**1,4%** nel 2026, dopo un 2025 ancora condizionato dagli assestamenti tra beni energetici e alimentari. Anche l'inflazione di fondo è prevista su valori coerenti con la stabilità dei prezzi.<sup>11</sup>

Il mercato del lavoro italiano continua a mostrare un profilo di stabilità: l'occupazione è stimata in lieve aumento grazie agli incentivi e alle politiche attive, mentre il tasso di disoccupazione rimane su livelli contenuti rispetto al trend storico, nonostante la debolezza del ciclo internazionale e l'incertezza geopolitica.<sup>12</sup>

L'evoluzione del mercato del credito per il 2026 rappresenta un anno di transizione regolamentare e di crescita moderata. Secondo le analisi sul settore, il credito al consumo beneficia dell'entrata in vigore della **nuova Direttiva UE 2023/2225 (CCD II)**, recepita in Italia nel gennaio 2026, che amplia le tutele dei consumatori, aumenta la trasparenza e sottopone anche i micro-finanziamenti (incluso il *Buy Now Pay Later*) a criteri più rigorosi di valutazione del merito creditizio.<sup>13</sup>

---

8. [www.money.it](http://www.money.it) – Nuove previsioni BCE tra inflazione più alta e crescita più debole cosa cambia per l'Italia

9. *ibidem*

10. [www.finanza.repubblica.it](http://www.finanza.repubblica.it) – Bankitalia conferma crescita PIL 2025 e 2026

11. *ibidem*

12. [www.bancaditalia.it](http://www.bancaditalia.it) – Bollettino economico nr. 1 del 2026

13. [www.familyfinance.it](http://www.familyfinance.it) – Finanziamenti e credito al consumo

La normalizzazione dei tassi e una maggiore regolamentazione dovrebbero sostenere una crescita ordinata della domanda, proseguendo la dinamica già osservata nel 2025.

Il mercato dei **mutui immobiliari** nel 2026 appare ancora influenzato dal forte rimbalzo registrato nel 2025, quando la **domanda media** è cresciuta di circa **+12%**, con picchi del +26% a gennaio, grazie al calo dei tassi e al ritorno di fiducia delle famiglie.

Per il 2026 si prevede una crescita più misurata, ma comunque positiva, sostenuta dalla prosecuzione delle condizioni di finanziamento favorevoli e da un mercato residenziale in stabilizzazione.<sup>14</sup> La **domanda di surroghe** – cresciuta oltre il **+37%** nei primi nove mesi del 2025 – dovrebbe rimanere attiva, seppur su livelli inferiori rispetto al picco precedente. Gli importi medi richiesti continuano a collocarsi sopra i 150.000 euro, con preferenze crescenti per durate lunghe (25–30 anni), riflettendo una maggiore attenzione delle famiglie alla sostenibilità delle rate.<sup>15</sup>

Parallelamente, prosegue l'**espansione dei canali digitali**, favoriti dalla nuova normativa europea: il 2026 è atteso come un anno di ulteriore consolidamento dei processi online e automatizzati, con maggiore controllo algoritmico e obbligo di riesame umano per le decisioni automatizzate negative.<sup>16</sup>

Nel 2026 la materia connessa alla **sentenza Lexitor** continuerà a costituire un ambito di attenzione per l'intero comparto del credito al consumo, poiché il quadro normativo e applicativo non risulta ancora definitivamente stabilizzato.

Le analisi più recenti evidenziano, infatti, che – nonostante gli interventi legislativi nazionali e la pronuncia della Corte Costituzionale – il tema della riduzione del costo totale del credito in caso di estinzione anticipata resta interessato da ulteriori sviluppi giurisprudenziali e non può dirsi completamente risolto, contribuendo a un contesto operativo potenzialmente soggetto a contenziosi e interpretazioni non uniformi.<sup>17</sup>

Nel corso del 2025, inoltre, ulteriori decisioni della **Corte di Cassazione** e della giurisprudenza di merito hanno confermato l'impianto della pronuncia Lexitor, estendendo e consolidando l'obbligo di rimborsabilità proporzionale dei costi non goduti in caso di estinzione anticipata del finanziamento. Tali pronunce rafforzano i diritti dei consumatori e possono alimentare richieste di rimborso nei confronti degli istituti eroganti, con un possibile ampliamento del contenzioso per banche e finanziarie.<sup>18</sup>

Per quanto riguarda le società di mediazione creditizia, l'**esposizione al rischio** derivante dalla sentenza Lexitor è **significativamente più contenuta** rispetto agli enti eroganti. Ciò in quanto il meccanismo della **riduzione dei costi** riguarda i rapporti contrattuali tra finanziatore e consumatore, nonché i costi e le commissioni trattenuti o maturati durante la vita del finanziamento. Tuttavia, permane la necessità di mantenere **elevati standard di trasparenza e correttezza informativa**, poiché eventuali contestazioni del cliente potrebbero riflettersi indirettamente anche sul mediatore, soprattutto qualora emergano carenze nella comunicazione preventiva delle condizioni economiche o nella descrizione della struttura dei costi.

---

14 [www.italia-informa.com](http://www.italia-informa.com) – Mutui Italia ripresa domanda surroghe prudenza 2026.

15 *ibidem*

16 [www.consumatore.it](http://www.consumatore.it) – Credito al consumo più tutele nel 2026 con la nuova legge

17 [www.roboreporter.it](http://www.roboreporter.it) – La BCE rivede al rialzo le stime di crescita per l'eurozona del PIL

18 [www.anceemilia.it](http://www.anceemilia.it) – Pubblicato il bollettino economico-nr. 1 del 2026 di Banca d'Italia

Parallelamente, il nuovo quadro regolamentare introdotto dal **D.Lgs. 212/2025**, che entrerà pienamente in vigore dal 26 novembre 2026, determinerà un rafforzamento della vigilanza OAM e un incremento degli obblighi di compliance per tutta la filiera dell'intermediazione creditizia, con attenzione particolare alle modalità di remunerazione e alle politiche di incentivazione del personale e dei collaboratori. Tali modifiche, pur non direttamente correlate alla sentenza Lexitor, contribuiranno ad aumentare l'esigenza di presidi interni, controlli documentali e adeguate procedure operative per i mediatori.<sup>19</sup>

In questo contesto, la società prevede che il 2026 sarà caratterizzato da una **gestione del rischio stabile e sotto controllo**, con un'esposizione specifica legata alla Lexitor che rimane limitata, ma che richiede una continua attenzione ai processi informativi, alla conformità normativa e al coordinamento con gli istituti partner, al fine di prevenire implicazioni indirette e salvaguardare gli elevati standard di tutela della clientela che contraddistinguono il modello operativo della mediazione creditizia.

La **strategia** del Gruppo Premia è quella di:

- incrementare **i volumi intermediati** nella cessione del quinto attraverso l'incremento del numero dei collaboratori specializzati;
- continuare a investire sul **processo digitale di onboarding** e su **processi di ottimizzazione** tramite **AI**;
- migliorare l'**attrattività della proposta commerciale**, ampliando l'offerta commerciale, multi prodotto: cessione del quinto dello stipendio, prestiti personali, mutui e finanziamento alle PMI;
- incrementare nel 2026 il numero di **collaboratori specializzati** per le due nuove Business Unit: mutui e finanziamento alle PMI;
- sviluppare e verificare l'avanzamento periodico di un **piano di sviluppo commerciale** per l'anno 2026, anche con piani di incentivazione di "cross selling" per le business unit: cessioni del quinto, mutui, prestiti personali e finanziamenti alle imprese e per tutti le altre linee di business controllate dalla Prema Holding.

In questo senso, la società Capogruppo ritiene che le azioni intraprese possano avere impatti positivi e significativi sul proprio business nel perseguimento delle proprie strategie di crescita di fatturato e marginalità.

### **Rapporti con imprese controllate, collegate e controllanti**

La Società non ha in corso rapporti di tipo finanziario con il socio di controllo Premia Holding Srl (non esercitante attività di direzione e coordinamento, in quanto holding pura di mera detenzione di partecipazioni).

Rimangono marginali rapporti di credito verso società collegate e controllate, così come meglio esposto nella corrispondente sezione della nota integrativa dedicata alle parti correlate.

### **Rischi cui è soggetta la Società e altre informazioni**

Salvo quanto precedentemente indicato con riferimento agli effetti prodotti sul mercato dalla c.d. sentenza Lexitor e dalla sentenza della Cassazione, non si evidenziano ulteriori rischi a cui la Vostra Società può essere soggetta e non si rilevano altre informazioni da fornire.

---

19. [www.bancaditalia.it](http://www.bancaditalia.it) – Bollettino economico nr. 1 del 2026

### **Rischio di mercato**

Come già indicato sopra, il mercato di riferimento non è soggetto a particolari rischi.

### **Rischio di credito**

In considerazione dello standing dei propri clienti, i crediti vengono considerati a rischio particolarmente basso.

### **Rischio di Sviluppo**

La Società non ha sostenuto spese per Ricerca e Sviluppo nel corso del 2025.

### **Numero e valore nominale delle azioni proprie e delle azioni o quote di società controllanti**

La Società detiene un numero di azioni proprie in portafoglio **pari a 61.840**, mentre non detiene azioni o quote di società controllanti.

### **Elenco delle sedi secondarie**

La Società ha la propria sede legale in Roma, dove non esercita attività core.

La Società non dispone di sedi secondarie, ma esercita la propria attività presso le seguenti unità locali:

- Catania, Corso Italia n°104, 95129 -Sede operativa;
- Reggio di Calabria, Viale Europa 83/A –Sede operativa;
- Milano, Via Giovanni Da Procida n°35 – Sede operativa;
- Bari, Via Salvatore Matarrese n°2/13, 70124 – Sede operativa.



# **BILANCIO D'ESERCIZIO**

*al 31 Dicembre 2024*

# **PROSPETTI DI BILANCIO**

## STATO PATRIMONIALE

Stato Patrimoniale - ATTIVO	31/12/2025	31/12/2024	Differenza
<b>A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti:</b>			
1) per decimi già richiesti:	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
2) per decimi da richiedere	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>Totale crediti verso soci per versamenti ancora dovuti (A):</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>
<b>B) Immobilizzazioni:</b>			
<b>I - Immobilizzazioni immateriali:</b>			
1) costi di impianto e di ampliamento:	€ 56.775,00	€ 173.958,00	(117.183,00)
3) diritti di brevetto industriale e utilizz. delle opere dell'ingegno:	€ 52.516,00	€ 52.967,00	(451,00)
4) concessioni, licenze, marchi e diritti simili:	€ 10.830,00	€ 11.664,00	(834,00)
5) avviamento:	€ 39.244,00	€ 78.488,00	(39.244,00)
6) immobilizzazioni in corso e acconti:	€ 0,00	€ 18.616,00	(18.616,00)
7) altre:	€ 25.305,00	€ 31.977,00	(6.672,00)
<b>Totale immobilizzazioni immateriali:</b>	<b>€ 184.670,00</b>	<b>€ 367.670,00</b>	<b>(183.000,00)</b>
<b>II - Immobilizzazioni materiali:</b>			
3) attrezzature industriali e commerciali:	€ 3.875,00	€ 4.667,00	(792,00)
4) altri beni:	€ 85.078,00	€ 67.625,00	€ 17.453,00
5) immobilizzazioni in corso e acconti:	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>Totale immobilizzazioni materiali:</b>	<b>€ 88.953,00</b>	<b>€ 72.292,00</b>	<b>€ 16.661,00</b>
<b>III - Immobilizzazioni finanziarie:</b>			
<b>1) Partecipazioni in:</b>			
<b>Totale partecipazioni:</b>	<b>€ 526.935,00</b>	<b>€ 966.974,00</b>	<b>(440.039,00)</b>
<b>2) Crediti:</b>			
<b>Totale crediti:</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>
3) altri titoli:	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
4) strumenti finanziari derivati attivi:	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>Totale immobilizzazioni finanziarie:</b>	<b>€ 526.935,00</b>	<b>€ 966.974,00</b>	<b>(440.039,00)</b>
<b>Totale immobilizzazioni (B):</b>	<b>€ 800.558,00</b>	<b>€ 1.406.936,00</b>	<b>(606.378,00)</b>

## STATO PATRIMONIALE

Stato Patrimoniale - ATTIVO	31/12/2025	31/12/2024	Differenza
<b>C) Attivo circolante:</b>			
<b>I - Rimanenze:</b>			
<b>Totale rimanenze:</b>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>II - Crediti:</b>			
<b>1) verso clienti:</b>	€ 1.460.986,00	€ 1.279.727,00	€ 181.259,00
a1) esigibili entro l'esercizio succ.:	€ 1.460.986,00	€ 1.279.727,00	€ 181.259,00
a2) esigibili oltre l'esercizio succ.:	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>2) verso imprese controllate:</b>	€ 20.951,00	€ 60.831,00	(39.880,00)
a1) esigibili entro l'esercizio succ.:	€ 20.951,00	€ 60.831,00	(39.880,00)
a2) esigibili oltre l'esercizio succ.:	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>3) verso imprese collegate:</b>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>4) verso controllanti:</b>	€ 32,00	€ 32,00	€ 0,00
<b>5) verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti:</b>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>5 bis) crediti tributari:</b>	€ 216.765,00	€ 193.174,00	€ 23.591,00
a1) esigibili entro l'esercizio succ.:	€ 216.765,00	€ 193.174,00	€ 23.591,00
a2) esigibili oltre l'esercizio succ.:	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>5 ter) imposte anticipate:</b>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
a1) esigibili entro l'esercizio succ.:	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
a2) esigibili oltre l'esercizio succ.:	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>5 quater) verso altri:</b>	€ 302.363,00	€ 223.201,00	€ 79.162,00
a1) esigibili entro l'esercizio succ.:	€ 286.794,00	€ 207.634,00	€ 79.160,00
a2) esigibili oltre l'esercizio succ.:	€ 15.569,00	€ 15.567,00	€ 2,00
<b>Totale crediti:</b>	€ 2.001.097,00	€ 1.756.965,00	€ 244.132,00
<b>III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni:</b>			
<b>6) altri titoli:</b>	€ 287.641,00	€ 197.635,00	€ 90.006,00
<b>Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni:</b>	€ 287.641,00	€ 197.635,00	€ 90.006,00
<b>IV - Disponibilità liquide:</b>			
<b>1) depositi bancari e postali:</b>	€ 445.314,00	€ 416.648,00	€ 28.666,00
<b>3) danaro e valori in cassa:</b>	€ 1.980,00	€ 935,00	€ 1.045,00
<b>Totale disponibilità liquide:</b>	€ 447.294,00	€ 417.583,00	€ 29.711,00
<b>Totale attivo circolante (C):</b>	€ 2.736.032,00	€ 2.372.183,00	€ 363.849,00
<b>D) Ratei e risconti</b>			
<b>ratei e risconti attivi:</b>	€ 175.993,00	€ 164.512,00	€ 11.481,00
<b>Totale ratei e risconti (D):</b>	€ 175.993,00	€ 164.512,00	€ 11.481,00
<b>TOTALE ATTIVO</b>	€ 3.712.583,00	€ 3.943.631,00	(231.048,00)

## STATO PATRIMONIALE

Stato Patrimoniale - PASSIVO	31/12/2025	31/12/2024	Differenza
<b>A) Patrimonio netto:</b>			
I - Capitale:	€ 491.193,00	€ 491.193,00	0,00
II - Riserva da sovrapprezzo azioni:	€ 1.530.200,00	€ 1.530.200,00	0,00
III - Riserve di rivalutazione:	€ 0,00	€ 0,00	0,00
IV - Riserva legale:	€ 89.425,00	€ 86.078,00	3.347,00
V - Riserve statutarie:	€ 0,00	€ 0,00	0,00
VI - Altre riserve distintamente indicate:	€ 368.337,00	€ 348.342,00	19.995,00
a) riserva straordinaria:	€ 80.357,00	€ 16.767,00	63.590,00
b) riserva arrotondamenti euro:	€ 0,00	-€ 2,00	2,00
c) riserva versamenti soci/capitale:	€ 31.577,00	€ 31.577,00	0,00
d) altre riserve:	€ 256.403,00	€ 300.000,00	-43.597,00
VII - Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi:	€ 0,00	€ 0,00	0,00
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo:	€ 0,00	€ 0,00	0,00
IX - Utile (perdita) dell'esercizio:	-€ 392.176,00	€ 66.937,00	(459.113,00)
X - Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio:	€ 0,00	€ 0,00	0,00
<b>Totale patrimonio netto (A):</b>	<b>€ 2.086.979,00</b>	<b>€ 2.522.750,00</b>	<b>-435.771,00</b>
<b>B) Fondi per rischi e oneri:</b>			
<b>Totale per rischi e oneri (B):</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>
<b>C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato:</b>			
1) fondo T.F.R.:	€ 129.105,00	€ 91.812,00	€ 37.293,00
<b>Totale fondo T.F.R. (C):</b>	<b>€ 129.105,00</b>	<b>€ 91.812,00</b>	<b>€ 37.293,00</b>

## STATO PATRIMONIALE

Stato Patrimoniale - PASSIVO	31/12/2025	31/12/2024	Differenza
<b>D) Debiti:</b>			
3) debiti verso soci per finanziamenti:	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
4) debiti verso banche:	€ 0,00	€ 4.553,00	(4.553,00)
a1) pagabili entro l'esercizio succ.:	€ 0,00	€ 4.553,00	(4.553,00)
a2) pagabili oltre l'esercizio succ.:	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
5) debiti verso altri finanziatori:	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
a1) pagabili entro l'esercizio succ.:	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
a2) pagabili oltre l'esercizio succ.:	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
6) acconti:	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
7) debiti verso fornitori:	€ 1.011.716,00	€ 783.262,00	€ 228.454,00
a1) pagabili entro l'esercizio succ.:	€ 1.011.716,00	€ 783.262,00	€ 228.454,00
a2) pagabili oltre l'esercizio succ.:	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
8) debiti rappresentati da titoli di credito:	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
9) debiti verso imprese controllate:	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
10) debiti verso imprese collegate:	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
11) debiti verso controllanti:	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
a1) pagabili entro l'esercizio succ.:	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
a2) pagabili oltre l'esercizio succ.:	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
11 bis) debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti:	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
12) debiti tributari:	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
a1) pagabili entro l'esercizio succ.:	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
a2) pagabili oltre l'esercizio succ.:	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
13) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale:	€ 217.467,00	€ 207.001,00	€ 10.466,00
a1) pagabili entro l'esercizio succ.:	€ 217.467,00	€ 207.001,00	€ 10.466,00
a2) pagabili oltre l'esercizio succ.:	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
14) altri debiti:	€ 263.873,00	€ 289.734,00	(25.861,00)
a1) pagabili entro l'esercizio succ.:	€ 263.873,00	€ 234.734,00	€ 29.139,00
a2) pagabili oltre l'esercizio succ.:	€ 0,00	€ 55.000,00	(55.000,00)
<b>Totale debiti (D):</b>	<b>€ 1.493.056,00</b>	<b>€ 1.284.550,00</b>	<b>€ 208.506,00</b>
<b>E) Rate e risconti</b>			
rate e risconti passivi:	€ 3.443,00	€ 44.519,00	(41.076,00)
<b>Totale rate e risconti passivi:</b>	<b>€ 3.443,00</b>	<b>€ 44.519,00</b>	<b>(41.076,00)</b>
<b>TOTALE PASSIVO</b>	<b>€ 3.712.583,00</b>	<b>€ 3.943.631,00</b>	<b>(231.048,00)</b>

## CONTO ECONOMICO

Conto Economico	31/12/2025	31/12/2024	Differenza
<b>A) Valore della produzione:</b>			
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni:	€ 6.236.382,00	€ 5.388.099,00	€ 848.283,00
5) altri ricavi e proventi:	€ 124.938,00	€ 70.508,00	€ 54.430,00
di cui, contributi in conto esercizio	€ 43.421,00	€ 0,00	€ 43.421,00
<b>Totale valore della produzione (A):</b>	<b>€ 6.361.320,00</b>	<b>€ 5.458.607,00</b>	<b>€ 902.713,00</b>
<b>B) Costi della produzione:</b>			
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci:	€ 7.187,00	€ 6.025,00	€ 1.162,00
7) per servizi:	€ 5.045.108,00	€ 4.296.076,00	€ 749.032,00
8) per godimento di beni di terzi:	€ 181.366,00	€ 170.844,00	€ 10.522,00
<b>9) per il personale:</b>			
a) salari e stipendi:	€ 533.702,00	€ 406.528,00	€ 127.174,00
b) oneri sociali:	€ 138.138,00	€ 137.369,00	€ 769,00
c) trattamento di fine rapporto:	€ 38.650,00	€ 20.478,00	€ 18.172,00
d) trattamento di quiescenza e simili:	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
e) altri costi:	€ 17.602,00	€ 17.984,00	(382,00)
<b>Totale costi per il personale:</b>	<b>€ 728.092,00</b>	<b>€ 582.359,00</b>	<b>€ 145.733,00</b>
10) ammortamenti e svalutazioni:	€ 193.837,00	€ 184.926,00	€ 8.911,00
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali:	€ 183.001,00	€ 178.930,00	€ 4.071,00
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali:	€ 10.836,00	€ 5.996,00	€ 4.840,00
14) oneri diversi di gestione:	€ 188.837,00	€ 94.679,00	€ 94.158,00
<b>Totale costi della produzione (B):</b>	<b>€ 6.344.427,00</b>	<b>€ 5.334.909,00</b>	<b>€ 1.009.518,00</b>
<b>Differenza tra valore e costi della produzione (A-B):</b>	<b>€ 16.893,00</b>	<b>€ 123.698,00</b>	<b>(106.805,00)</b>
<b>C) Proventi e oneri finanziari:</b>			
15) proventi da partecipazioni:	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
16) altri proventi finanziari:	€ 297,00	€ 16.414,00	(16.117,00)
a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni:	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
b) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni:	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni:	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
d) proventi diversi dai precedenti:	€ 297,00	€ 16.414,00	(16.117,00)
i) da terzi:	€ 297,00	€ 16.414,00	(16.117,00)
17) interessi e altri oneri finanziari:	€ 356.541,00	€ 4.223,00	€ 352.318,00
i) verso terzi:	€ 99,00	€ 4.223,00	(4.124,00)
ii) verso imprese controllate:	€ 356.442,00	€ 0,00	€ 356.442,00
17 bis) utili e perdite su cambi:	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>Totale Proventi ed oneri finanziari (C):</b>	<b>-€ 356.244,00</b>	<b>€ 12.191,00</b>	<b>(368.435,00)</b>
<b>D) Rettifiche di valore di attività finanziarie:</b>			
18) rivalutazioni:	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
19) svalutazioni:	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>Totale delle rettifiche di valore delle attività e passività finanziarie (D):</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>
<b>Risultati prima delle imposte</b>	<b>-€ 339.351,00</b>	<b>€ 135.889,00</b>	<b>(475.240,00)</b>
20) imposte sul reddito dell'esercizio:	€ 52.825,00	€ 68.952,00	(16.127,00)
20-a) imposte anticipate	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
20-b) imposte differite	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>21) UTILE (PERDITA) DELL'ESERCIZIO:</b>	<b>-€ 392.176,00</b>	<b>€ 66.937,00</b>	<b>(459.113,00)</b>

## RENDICONTO FINANZIARIO

### Rendiconto Finanziario, metodo Indiretto

	2025	2024
<b>A) Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa (metodo indiretto)</b>		
Utile (perdita) dell'esercizio	-392.176	66.937
Imposte sul reddito	52.825	68.952
Interessi passivi/(attivi)	356.541	-12.191
(Dividendi)	-297	0
(Plusvalenze)/Minusvalenze derivanti dalla cessione di attività	0	0
<b>1) Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione</b>	<b>16.893</b>	<b>123.698</b>
<i>netto</i>		
Accantonamenti ai fondi	38.650	20.478
Ammortamenti delle immobilizzazioni	193.837	184.926
Svalutazioni per perdite durevoli di valore	0	0
Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie di strumenti finanziari derivati che non comportano movimentazione monetarie	0	0
Altre rettifiche in aumento/(in diminuzione) per elementi non monetari	0	0
<b>Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel ca</b>	<b>232.487</b>	<b>205.404</b>
<b>2) Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto</b>	<b>249.380</b>	<b>329.102</b>
<i>Variazioni del capitale circolante netto</i>		
Decremento/(Incremento) delle rimanenze	0	0
Decremento/(Incremento) dei crediti verso clienti	-181.259	-389.857
Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori	228.454	251.721
Decremento/(Incremento) dei ratei e risconti attivi	-11.481	8.798
Incremento/(Decremento) dei ratei e risconti passivi	-41.076	-42.323
Altri decrementi/(Altri Incrementi) del capitale circolante netto	-63.919	-25.313
<b>Totale variazioni del capitale circolante netto</b>	<b>-69.281</b>	<b>-196.974</b>
<b>3) Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto</b>	<b>180.099</b>	<b>132.128</b>
<i>Altre rettifiche</i>		
Interessi incassati/(pagati)	-356.244	12.191
(Imposte sul reddito pagate)	-68.952	-68.231
Dividendi incassati	0	0
(Utilizzo dei fondi)	-1.357	-14.936
Altri incassi/(pagamenti)	0	0
<b>Totale altre rettifiche</b>	<b>-426.553</b>	<b>-70.976</b>
<b>Flusso finanziario dell'attività operativa (A)</b>	<b>-246.454</b>	<b>61.152</b>

## RENDICONTO FINANZIARIO

### B) Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento

<i>Immobilizzazioni materiali</i>	<b>-27.497</b>	<b>-16.001</b>
(Investimenti)	-27.497	-16.001
Disinvestimenti	0	0
<i>Immobilizzazioni immateriali</i>	<b>1.779</b>	<b>-57.594</b>
(Investimenti)	0	-57.594
Disinvestimenti	1.779	0
<i>Immobilizzazioni finanziarie</i>	<b>440.039</b>	<b>-503.873</b>
(Investimenti)	0	-503.873
Disinvestimenti	440.039	0
<i>Attività Finanziarie non immobilizzate</i>	<b>-90.006</b>	<b>0</b>
(Investimenti)	-90.006	0
Disinvestimenti	0	0
<i>(Acquisizione di rami d'azienda al netto delle disponibilità liquide)</i>		
Cessione di rami d'azienda al netto delle disponibilità liquide	0	0
<b>Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)</b>	<b>324.315</b>	<b>-577.468</b>

### C) Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento

<i>Mezzi di terzi</i>		
Incremento/(Decremento) debiti a breve verso banche	<b>-4.553</b>	4.553
Accensione finanziamenti	0	55.000
(Rimborso finanziamenti)	0	0
<i>Mezzi propri</i>		
Aumento di capitale a pagamento	0	10.838
Versamento azionisti a titolo sovrapprezzo azioni	0	162.563
(Rimborso di capitale)	0	0
Cessione/(Acquisto) di azioni proprie	<b>-43.597</b>	0
(Dividendi e acconti su dividendi pagati)	0	0
<b>Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)</b>	<b>-48.150</b>	<b>232.954</b>

### Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)

<b>Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)</b>	<b>29.711</b>	<b>-283.362</b>
<b>Disponibilità liquide a inizio esercizio</b>		
Depositi bancari e postali	416.648	700.945
Assegni	0	0
Danaro e valori in cassa	935	0
<b>Totale disponibilità liquide a inizio esercizio</b>	<b>417.583</b>	<b>700.945</b>
<b>Disponibilità liquide a fine esercizio</b>		
Depositi bancari e postali	445.314	416.648
Assegni	0	0
Danaro e valori in cassa	1.980	935

# **BILANCIO D'ESERCIZIO**

*al 31 Dicembre 2025*

# **NOTA INTEGRATIVA**

## NOTA INTEGRATIVA

### Premessa

Signori Azionisti,  
presentiamo alla Vs. approvazione il bilancio della società al 31/12/2025, redatto secondo il disposto delle norme del codice civile.  
Ai sensi dell'art. 2423, co. 5 il presente bilancio è redatto in unità di euro.

### Note esplicative al bilancio di esercizio

Il presente bilancio è stato redatto, oltre che in base alle statuizioni del Codice civile in materia, anche secondo i principi contabili, applicabili ad un'impresa in funzionamento emanati dall'Organismo Italiano di Contabilità (OIC).

Le operazioni societarie sono state riportate sui libri secondo il principio contabile della competenza.

I criteri di valutazione applicati alle voci dello stato patrimoniale e del conto economico sono in linea con quelli adottati nell'esercizio precedente.

La valutazione delle singole voci è stata fatta secondo prudenza e gli elementi eterogenei, ancorché ricompresi in una singola voce, sono stati valutati separatamente.

Si è altresì tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio, ancorché di essi si sia avuta conoscenza dopo la chiusura dell'esercizio, ma prima della stesura del bilancio.

### Criteri di valutazione

Le immobilizzazioni sono state iscritte al costo originario di acquisto, eventualmente svalutato in conseguenza dell'accertamento di una perdita durevole di valore.

Il costo delle immobilizzazioni materiali, la cui utilizzazione è limitata nel tempo, è stato sistematicamente ammortizzato in ogni esercizio in relazione alla sua residua possibilità di utilizzazione. Gli ammortamenti sono stati calcolati a quote costanti, applicando le aliquote ammesse fiscalmente che riflettono la vita stimata utile dei cespiti.

Le immobilizzazioni finanziarie sono state valutate con il metodo del costo originario di acquisto, aumentato di tutti gli oneri ad esso riferibili ed eventualmente svalutate per effetto della loro durevole diminuzione di valore.

I crediti sono stati iscritti secondo il loro presumibile valore di realizzazione, tenendo conto di eventuali rischi manifestatisi nel corso dell'esercizio e connessi all'esigibilità dei crediti stessi. L'attualizzazione e l'applicazione del criterio del costo ammortizzato nella valutazione dei crediti non si è resa necessaria in quanto la quasi totalità di questi presenta scadenza contrattuale entro i 12 mesi.

Le disponibilità liquide recano le effettive consistenze osservate alla fine dell'esercizio.

I debiti sono stati iscritti al loro valore nominale. L'attualizzazione e l'applicazione del criterio del costo ammortizzato nella valutazione dei debiti non si è resa necessaria in quanto la quasi totalità di questi presenta scadenza contrattuale entro i 12 mesi. Per quanto riguarda i debiti di durata superiore si precisa che l'effetto marginale di tale valutazione non ha determinato l'esigenza di presentare in bilancio tali effetti ai sensi del Principio OIC 19.

I ratei ed i risconti attivi e passivi sono stati valutati in conformità con le altre poste di bilancio e nel rispetto del principio contabile della competenza, sicché essi recano quote di ricavi e di costi di competenza dell'esercizio ma la cui manifestazione numeraria si avrà in esercizi successivi, e quote di ricavi e di costi di competenza di esercizi successivi, manifestatisi numericamente nell'esercizio.

I ricavi ed i costi sono stati iscritti in bilancio secondo il criterio della competenza.

Il costo del personale, ivi compreso l'accantonamento per trattamento di fine rapporto, è stato calcolato nel rispetto della vigente normativa.

Le imposte sul reddito di esercizio sono quelle risultanti dall'applicazione della vigente normativa tributaria in tema di società di capitali.

Ulteriori dettagli in merito ai criteri di valutazione seguiti sono esposti nel commento alle singole voci di bilancio.

## Illustrazioni delle poste, variazioni dei valori e criteri di valutazione adottati - Stato Patrimoniale

### Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti

Non sono presenti crediti verso Soci per versamenti dovuti.

### Immobilizzazioni

#### Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali ammontano a complessivi euro 1.179.991 ammortizzati in conto e rappresentati in bilancio al loro valore residuo pari ad euro 184.670. Esse sono costituite da:

- avviamento iscritto nel bilancio della Premia Finance Spa rilevato in sede di conferimento di ramo d'azienda con aumento di capitale intervenuto nel corso dell'esercizio 2017 con delibera di assemblea straordinaria giusto atto a rogito del Notaio Giuliana D'Angelo Rep.7842 Racc. 5055, iscritto per un importo lordo di euro 441.497 ed attualmente pari ad un valore residuo da ammortizzare di euro 39.244;
- spese di quotazione sul mercato per un valore residuo di euro 173.958;
- spese per acquisto di marchi e brevetti per un valore residuo di euro 11.664;
- spese per software capitalizzato per un valore residuo di euro 52.967;
- immobilizzazioni in corso per un valore residuo di euro 18.616;
- Altre immobilizzazioni per un valore residuo di euro 31.977.

Nelle seguenti tabelle si espone il dettaglio delle movimentazioni delle immobilizzazioni immateriali, nonché gli ammortamenti di periodo, la consistenza dei fondi di ammortamento e dei valori residui esposti nel bilancio:

Descrizione	Valore di bilancio al 31/12/2024	Acquisti	Vendite	Altri movimenti	Valore di bilancio al 31/12/2025
Avviamento	€78.488	€0	€0	(€39.244)	€39.244
Spese cost.e modifiche statutarie	€0	€0	€0	€0	€0
Spese Organizzative Capitalizzate	€173.958	€0	€0	(€117.183)	€56.775
Marchi	€11.664	€0	€0	(€834)	€10.830
Software capitalizzato	€52.967	€18.616	€0	(€19.067)	€52.516
Immobilizzazioni in corso	€18.616	€0	€18.616	€0	€0
Altre Immobilizzazioni	€31.977	€0	€0	(€6.672)	€25.305
<b>TOTALI</b>	<b>€367.670</b>	<b>€18.616</b>	<b>€18.616</b>	<b>(€183.000)</b>	<b>€184.670</b>

Descrizione	Costo storico al 31/12/2025	Fondo al 31/12/2024	Amm.to al 31/12/2025	Fondo al 31/12/2025	Residuo al 31/12/2025
Avviamento	€441.497	€363.009	€39.244	€402.253	€39.244
Spese cost.e modifiche statutarie	€1.780	€1.780	€0	€1.780	€0
Spese Organizzative Capitalizzate	€585.917	€411.959	€117.183	€529.142	€56.775
Marchi	€15.000	€3.336	€834	€4.170	€10.830
Software capitalizzato	€95.336	€23.752	€19.067	€42.819	€52.517
Altre Immobilizzazioni	€40.461	€8.485	€6.672	€15.157	€25.304
<b>TOTALI</b>	<b>€1.179.991</b>	<b>€812.321</b>	<b>€183.000</b>	<b>€995.321</b>	<b>€184.670</b>

Descrizione	Costo storico al 31/12/2025	Amm.to al 31/12/2025	Fondo al 31/12/2025	Residuo al 31/12/2025
<b>Avviamento</b>	€441.497	€39.244	€402.253	€39.244
<b>Spese cost.e modifiche statutarie</b>	€1.780	€0	€1.780	€0
<b>Spese Organizzative Capitalizzate</b>	€585.917	€117.183	€529.142	€56.775
<b>Marchi</b>	€15.000	€834	€4.170	€10.830
<b>Software capitalizzato</b>	€95.336	€19.067	€42.819	€52.517
<b>Immobilizzazioni in corso</b>	€0	€0	€0	€0
<b>Altre Immobilizzazioni</b>	€40.461	€6.672	€15.157	€25.304
<b>TOTALI</b>	<b>€1.179.991</b>	<b>€183.000</b>	<b>€995.321</b>	<b>€184.670</b>
<i>Da bilancio riclassificato</i>				
<b>Costi impianto ed impianto</b>	€587.697	€117.183	€530.922	€56.775
<b>Diritti di brevetto industriale</b>	€95.336	€19.067	€42.819	€52.517
<b>Marchi</b>	€15.000	€834	€4.170	€10.830
<b>Avviamento</b>	€441.497	€39.244	€402.253	€39.244
<b>Immobilizzazioni in corso</b>	€0	€0	€0	€0
<b>Altre Immobilizzazioni</b>	€40.461	€6.672	€15.157	€25.304
<b>TOTALI</b>	<b>€1.179.991</b>	<b>€183.000</b>	<b>€995.321</b>	<b>€184.670</b>

L'aliquota di ammortamento dell'avviamento è pari all'8,9%.

Non è stata riscontrata la sussistenza degli indicatori di perdite potenziali di cui al principio contabile OIC 9, pertanto non sono state rilevate svalutazioni.

In particolare, i dati risultanti dal business plan predisposto dall'organo amministrativo in funzione del processo di quotazione della società Premia Finance Spa, confermano il positivo superamento dell'impairment test e, dunque, l'assenza dei presupposti per una variazione dell'orizzonte temporale di recupero dell'avviamento come sopra indicato.

Le spese di quotazione della Premia Finance Spa, considerate alla stregua di costi di impianto e di ampliamento, risultano ammortizzate nell'arco di un orizzonte temporale di cinque anni e sono state iscritte nel bilancio con il consenso del Collegio Sindacale.

Le spese sostenute per l'acquisto del marchio "Premia Finance" sono ammortizzate in 18 anni, assumendo tale orizzonte temporale valido ai fini fiscali anche ai fini civilistici.

Le spese di software sono ammortizzate in ragione del 20% per ciascun anno.

#### *Immobilizzazioni materiali*

Le immobilizzazioni materiali sono costituite dai beni strumentali ammortizzati applicando le aliquote sotto indicate.

Il valore delle immobilizzazioni materiali nette ammonta ad euro 88.953; nelle seguenti tabelle se ne espone il dettaglio e le movimentazioni:

Descrizione	Valore di bilancio al 31/12/2024	Acquisti	Vendite	Altri movimenti	Valore di bilancio al 31/12/2025
<b>Impianti generici</b>	€1.900,00	€0,00	€0,00	€0,00	€1.900,00
<b>Macchine d'ufficio ordinarie</b>	€10.346,00	€0,00	€0,00	(€1.285,00)	€9.061,00
<b>Autovetture</b>	€22.431,00	€26.258,00	€0,00	(€7.282,00)	€41.407,00
<b>Motocicli</b>	€1.000,00	€0,00	€0,00	€0,00	€1.000,00
<b>Insegne</b>	€7.282,00	€0,00	€0,00	(€248,00)	€7.034,00
<b>Mobili e arredi</b>	€49.864,00	€0,00	€0,00	(€1.228,00)	€48.636,00
<b>Telefoni cellulari</b>	€279,00	€0,00	€0,00	€0,00	€279,00
<b>Altri Beni Materiali</b>	€6.625,00	€1.239,00	€0,00	(€793,00)	€7.071,00
<b>TOTALI</b>	<b>€99.727,00</b>	<b>€27.497,00</b>	<b>€0,00</b>	<b>(€10.836,00)</b>	<b>€116.388,00</b>

Descrizione	Costo storico al 31/12/2025	Fondo al 31/12/2024	Amm.to al 31/12/2025	Fondo al 31/12/2025	Residuo al 31/12/2025
<b>Impianti generici</b>	€1.900,00	€1.900,00	€0,00	€1.900,00	€0,00
<b>Macchine d'ufficio ordinarie</b>	€10.346,00	€8.861,00	€1.285,00	€10.146,00	€200,00
<b>Autovetture</b>	€48.689,00	€8.431,00	€7.282,00	€15.713,00	€32.976,00
<b>Motocicli</b>	€1.000,00	€1.000,00	€0,00	€1.000,00	€0,00
<b>Insegne</b>	€7.282,00	€2.614,00	€248,00	€2.862,00	€4.420,00
<b>Mobili e arredi</b>	€49.864,00	€2.969,00	€1.228,00	€4.197,00	€45.667,00
<b>Telefoni cellulari</b>	€279,00	€279,00	€0,00	€279,00	€0,00
<b>Altri Beni Materiali</b>	€7.864,00	€1.381,00	€793,00	€2.174,00	€5.690,00
<b>TOTALI</b>	<b>€127.224,00</b>	<b>€27.435,00</b>	<b>€10.836,00</b>	<b>€38.271,00</b>	<b>€88.953,00</b>

Descrizione	Costo storico al 31/12/2025	Amm.to al 31/12/2025	Fondo al 31/12/2025	Residuo al 31/12/2025
<b>Impianti generici</b>	€1.900,00	€0,00	€1.900,00	€0,00
<b>Macchine d'ufficio ordinarie</b>	€10.346,00	€1.285,00	€10.146,00	€200,00
<b>Autovetture</b>	€48.689,00	€7.282,00	€15.713,00	€32.976,00
<b>Motocicli</b>	€1.000,00	€0,00	€1.000,00	€0,00
<b>Insegne</b>	€7.282,00	€248,00	€2.862,00	€4.420,00
<b>Mobili e arredi</b>	€49.864,00	€1.228,00	€4.197,00	€45.667,00
<b>Telefoni cellulari</b>	€279,00	€0,00	€279,00	€0,00
<b>Altri Beni Materiali</b>	€7.864,00	€793,00	€2.174,00	€5.690,00
<b>TOTALI</b>	<b>€127.224,00</b>	<b>€10.836,00</b>	<b>€38.271,00</b>	<b>€88.953,00</b>
<i>Da bilancio riclassificato</i>				
<b>Impianti e macchinari</b>	€1.900,00	€0,00	€1.900,00	€0,00
<b>Altri beni</b>	€125.324,00	€10.836,00	€36.371,00	€88.953,00
<b>TOTALI</b>	<b>€127.224,00</b>	<b>€10.836,00</b>	<b>€38.271,00</b>	<b>€88.953,00</b>

Le aliquote di ammortamento applicate risultano le seguenti:

Impianti generici	25%
Macchine d'ufficio ordinarie	20%
Autovetture	25%
Motocicli	25%
Insegne	15%
Telefoni cellulari	20%

Non è stata riscontrata la sussistenza degli indicatori di perdite potenziali di cui al principio contabile OIC 9, pertanto non sono state rilevate svalutazioni.

#### *Immobilizzazioni finanziarie*

Le immobilizzazioni finanziarie ammontano a complessivi euro 526.935 in diminuzione rispetto all'esercizio chiuso al 31 dicembre 2024. Nel corso dell'esercizio corrente, infatti, la società ha venduto il 51% delle quote della società Prestito Più Srl. Le stesse risultano interamente costituite da partecipazioni detenute dalla Società in imprese controllate (per la quale viene redatto Bilancio Consolidato).

Le partecipazioni sono iscritte in bilancio al costo di acquisto al netto delle eventuali svalutazioni apportate negli anni, a seguito dei risultati di esercizio eventualmente negativi delle controllate.

Le movimentazioni intervenute nell'esercizio sono esposte nella tabella che segue:

Descrizione	Valore di bilancio al 31/12/2024	Acquisti (riclassificazioni)	Vendite (riclassificazioni)	Rivalutazioni	Svalutazioni	Valore di bilancio al 31/12/2025
<b>Società controllate</b>	€966.974,00	€5.000,00	€445.039,00	€0,00	€0,00	€526.935,00
<b>Società collegate</b>	€0,00	€0,00	€0,00	€0,00	€0,00	€0,00
<b>TOTALI</b>	<b>€966.974,00</b>	<b>€5.000,00</b>	<b>€445.039,00</b>	<b>€0,00</b>	<b>€0,00</b>	<b>€526.935,00</b>

Di seguito si riportano i dati delle società partecipate, con indicazione dei risultati dell'ultimo esercizio chiuso al 31/12/2025.

Descrizione	Legame	Sede	Capitale sociale	Patrimonio netto	Risultato di esercizio	Quota	Valore di bilancio
Premia Insurance Srl	Controllo	Roma, Viale Tupini 103	€10.000,00	€10.462,00	(€497,00)	90%	€35.562,00
Credito Familiare Soc. Med.Cred.Srl	Controllo	Roma, Viale Tupini 103	€850.000,00	€1.452.246,00	(€14.546,00)	51%	€491.373,00
<b>Totale</b>							<b>€526.935,00</b>

### Rimanenze

Non vi sono rimanenze iscritte in bilancio al 31 dicembre 2025.

### Crediti

I crediti ammontano complessivamente ad euro 2.001.097 e si incrementano di euro 244.132 rispetto al precedente esercizio.

I crediti sono costituiti da:

- crediti verso clienti per euro 1.460.986, comprensivi delle fatture da emettere; non sono stati stanziati fondi di svalutazione, trattandosi di crediti vantati nei confronti di clienti istituzionali di comprovata solidità;
- crediti verso imprese controllate per euro 20.951;
- crediti verso imprese controllanti per riaddebito costi per euro 32;
- crediti tributari per euro 216.765 che risultano assunti al netto dei debiti tributari, trattandosi di crediti compensabili secondo la vigente normativa fiscale; di seguito si rimette la tabella di dettaglio della composizione dei crediti tributari netti:

Descrizione	Importo
Ritenute operate	(€18.128)
Erario c/iva	(€548)
Altri debiti tributari	(€4.294)
Debito Ires	(€45.301)
Debito Irap	(€7.524)
Erario c/ritenute subite	€279.585
Ires c/crediti	€761
Irap c/crediti	€12.063
Altri crediti tributari	€151
<b>Totale</b>	<b>€216.765</b>

- crediti verso altri per euro 302.363, prevalentemente costituiti da anticipi provvigionali concessi alla rete di vendita dalla Premia Finance Spa ed assunti al netto di svalutazioni residue prudentemente operate nei precedenti esercizi sulle posizioni più antiche.

### Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

La Società ha investito eccedenze di liquidità per complessivi euro 287.641, tramite Fondi di investimento e SICAV in strumenti finanziari caratterizzati da basso rischio, nonché polizze vita.

Di seguito si riepilogano i dettagli dei Titoli in portafoglio al 31/12/2025:

Descrizione	Valore di bilancio al 31/12/2024	Acquisti	Vendite	Rivalutazioni	Svalutazioni	Valore di bilancio al 31/12/2025
Fondi e sicav	€192.593,00	€90.006,00	€0,00	€0,00	€0,00	€282.599,00
Polizza assicurativa	€5.042,00	€0,00	€0,00	€0,00	€0,00	€5.042,00
<b>TOTALI</b>	<b>€197.635,00</b>	<b>€90.006,00</b>	<b>€0,00</b>	<b>€0,00</b>	<b>€0,00</b>	<b>€287.641,00</b>

### Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide della Società sono complessivamente pari ad euro 447.294 e sono costituite da depositi bancari per c/c intrattenuti dalla società con istituti di credito per euro 445.314 e da giacenze di cassa per euro 1.980.

### Ratei e risconti attivi

I ratei ed i risconti attivi ammontano ad euro 175.993 integralmente consistenti in risconti attivi per la quota non di competenza dell'esercizio 2025 di varie componenti di costo.

## Patrimonio netto

Il patrimonio netto contabile complessivo è pari ad euro 2.086.979, con un decremento di euro 435.771 rispetto al precedente esercizio.

Di seguito si espone una tabella contenente i dettagli della composizione e della variazione del patrimonio netto:

Descrizione	31/12/2024	Variazione	31/12/2025
Capitale sociale	€ 491.193	€ 0	€ 491.193
Riserva legale	€ 86.078	€ 3.347	€ 89.425
Riserva sovrapprezzo azioni	€ 1.530.200	€ 0	€ 1.530.200
Riserva versamenti soci c/ copertura perdite	€ 31.577	€ 0	€ 31.577
Riserva straordinaria	€ 16.767	€ 63.590	€ 80.357
Ris.vinc.aum.cap.sec.pian.stockop 2025-2030	€ 300.000	€ 0	€ 300.000
Riserva azioni proprie	€ 0	-€ 43.597	-€ 43.597
Riserva arrotondamenti euro	-€ 2	€ 2	€ 0
Utile/perdita dell'esercizio	€ 66.937	-€ 459.113	-€ 392.176
<b>Totale</b>	<b>€ 2.522.750</b>	<b>-€ 435.771</b>	<b>€ 2.086.979</b>
	€ 0		€ 0

Descrizione	31/12/2025	Destinazione	01/01/2026
Capitale sociale	€ 491.193	€ 0	€ 491.193
Riserva legale	€ 89.425	€ 0	€ 89.425
Riserva sovrapprezzo azioni	€ 1.530.200	€ 0	€ 1.530.200
Riserva versamenti soci c/ copertura perdite	€ 31.577	€ 0	€ 31.577
Riserva straordinaria	€ 80.357	€ 0	€ 80.357
Ris.vinc.aum.cap.sec.pian.stockop 2025-2030	€ 300.000	€ 0	€ 300.000
Riserva azioni proprie	-€ 43.597	€ 0	-€ 43.597
Riserva arrotondamenti euro	€ 0	€ 0	€ 0
Utili/perdite a nuovo	€ 0	-€ 392.176	-€ 392.176
Utile/perdita dell'esercizio	-€ 392.176	€ 392.176	€ 0
<b>Totale</b>	<b>€ 2.086.979</b>	<b>€ 0</b>	<b>€ 2.086.979</b>

Di seguito si riporta la tabella contenente l'analitica evidenziazione delle movimentazioni intervenute nell'esercizio delle voci che compongono il **patrimonio netto**:

Movimentazioni patrimonio netto	Capitale sociale	Riserva legale	Altre riserve	Risultato dell'esercizio	Totale
All'inizio dell'esercizio precedente	480.355	85.196	1.699.212	17.649	2.282.412
Destinazione risultato dell'esercizio:	0	882	16.767	-17.649	0
-Distribuzione dividendi					0
-Altre destinazioni		882	16.767	-17.649	0
Altre variazioni:	10.838	0	162.363	0	173.401
Aumenti di capitale	10.838				10.838
Riduzioni di capitale					0
Altri incrementi			300.000		300.000
Altre diminuzioni			-137.437		-137.437
Risultato dell'esercizio precedente				66.937	66.937
Alla chiusura dell'esercizio precedente	491.193	86.078	1.878.542	66.937	2.522.750
Destinazione risultato dell'esercizio:	0	3.347	63.590	-66.937	0
-Distribuzione dividendi					0
-Altre destinazioni		3.347	63.590	-66.937	0
Altre variazioni:	0	0	-43.595	0	-43.595
Aumenti di capitale	0				0
Riduzioni di capitale					0
Altri incrementi			2		2
Altre diminuzioni			-43.597		-43.597
Risultato dell'esercizio corrente				-392.176	-392.176
Alla chiusura dell'esercizio corrente	491.193	89.425	1.898.537	-392.176	2.086.979

Natura/descrizione	Importo all'1/1/2026	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi	
				per copertura perdite	per altre ragioni
Capitale sociale	€ 491.193				
Riserva legale	€ 89.425	A,B			
Riserva sovrapprezzo azioni	€ 1.530.200	A,B,C	€ 1.530.200		
Riserva versamenti soci c/ copertura perdite	€ 31.577	A,B,C	€ 31.577	€ 31.577	
Riserva straordinaria e riserva vinc.az proprie	€ 80.357	A,B,C	€ 80.357		
Ris.vinc.aum.cap.sec.pian.stockop 2025-2030	€ 300.000	A			
Utile/perdite a nuovo	-€ 392.176	A,B,C	-€ 392.176		
<b>Totale</b>	<b>€ 2.130.576</b>			<b>€ 1.249.958</b>	
Quota non distribubile art.2426, n°5, c.c.				€ 56.775	
Quota non distribubile azioni proprie				€ 43.597	
<b>Residuo quota distribubile (C)</b>				<b>€ 1.149.586</b>	

Legenda:  
A: per aumento di capitale  
B: per copertura perdite  
C: per distribuzione ai soci

Si precisa che la riserva da arrotondamento all'unità di euro ha rilevanza extracontabile e accoglie la somma algebrica dei differenziali generati dall'arrotondamento all'unità di euro delle singole voci dello stato patrimoniale.

Si precisa infine che l'azionista di maggioranza della Premia Finance Spa, Premia Holding srl (codice fiscale n°05131560871), essendo una società di mera partecipazione, non esercita attività di direzione e coordinamento e non è tenuta alla redazione del bilancio consolidato ai sensi dell'art.27 del D.L. n°127/1991.

#### *Fondi per rischi ed oneri*

Non sono stati iscritti fondi per rischi ed oneri.

#### *Trattamento di lavoro subordinato*

Il trattamento di fine rapporto, calcolato in base alla normativa in vigore, ammonta ad euro 129.105. Nella seguente tabella se ne espone la movimentazione rispetto al precedente esercizio:

<b>Fondo al 31/12/2024</b>	<b>91.812,00</b>
Variazione dell'anno	37.293,00
<b>Fondo al 31/12/2025</b>	<b>129.105,00</b>

#### *Debiti*

I debiti ammontano complessivamente ad euro 1.493.056, con un incremento di euro 208.506 rispetto al precedente esercizio.

Fra i debiti sono riportati:

- debiti verso fornitori per euro 1.011.716, comprensivi delle fatture da ricevere;
- debiti verso istituti previdenziali per euro 217.467, comprensivo della parte corrente dell'Enasarco e del FIRR;
- debiti verso altri per euro 263.873; sono relativi a debiti verso dipendenti, e collaboratori per competenze correnti e differite.

#### *Ratei e risconti passivi*

La voce è interamente costituita da risconti passivi per euro 3.443, riferiti al contributo ottenuto per le spese di quotazione limitatamente alla parte non di competenza dell'esercizio.

#### *Garanzie, impegni e passività potenziali*

Ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 2427 n°9 cod. civ., si precisa che la società non ha prestato garanzie né per sé e né per società controllate, collegate o controllanti e né sussistono passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale.

## Illustrazione delle poste, variazioni dei valori e criteri di valutazione adottati – Conto Economico

### Valore della produzione

Il valore della produzione è complessivamente pari ad euro 6.361.320

Tale voce è composta da:

i) ricavi delle vendite e prestazioni di servizi per euro 6.236.382, a sua volta composta come segue:

- provvigioni per intermediazioni CQS conseguite per euro 5.779.020;
- provvigioni per intermediazioni prestiti personali conseguite per euro 210.139;
- provvigioni per intermediazioni mutui conseguite per euro 205.337;
- provvigioni per intermediazioni prestiti PMI per euro 41.886;

ii) altri ricavi e proventi per euro 124.938, comprensiva della quota parte di contributi ottenuti sulle spese di quotazione di competenza dell'esercizio.

### Costi della produzione

I costi della produzione, così distinti come risulta dai prospetti contabili, ammontano complessivamente ad euro 6.344.427. Tale voce è costituita prevalentemente da costi per servizi per euro 5.045.108 a loro volta composti in prevalenza da provvigioni passive per prestazioni rese da agenti e collaboratori della rete di vendita della Società.

La composizione delle voci di costo per servizi si desume dalla seguente tabella di dettaglio:

Descrizione	31/12/2025	31/12/2024
Trasporti, ristoranti, alberghi e rappresentanza	€14.654	€31.175
Spese collegio sindacale	€23.200	€24.909
Compensi amministratori compresi contributi	€135.765	€129.309
Spese revisione legale del bilancio	€30.179	€26.448
Provvigioni passive rete di vendita	€4.140.725	€3.516.070
Collaborazioni varie	€0	€30.740
Utenze e assicurazioni	€33.703	€46.085
Servizi commerciali e diversi	€400.167	€375.935
Consulenze legali e professionali	€161.537	€85.655
Altre spese amm.ve	€105.178	€29.750
<b>Totale</b>	<b>€5.045.108</b>	<b>€4.296.076</b>

Le spese per godimento beni di terzi accolgono i costi per locazioni, noleggi e licenze d'uso per complessivi euro 181.366.

I costi per il personale dipendente per euro 728.092 sono stati calcolati nel rispetto della vigente normativa lavoristica e sono comprensivi delle competenze differite maturate alla data di chiusura dell'esercizio e non ancora corrisposte.

I costi per ammortamento delle immobilizzazioni materiali ed immateriali ammontano ad euro 193.837; per il dettaglio circa la loro composizione si rinvia al corrispondente paragrafo della presente nota illustrativa relativo all'attivo immobilizzato.

Gli oneri diversi di gestione sono pari ad euro 188.837 ed accolgono componenti negativi che non è stato possibile iscrivere in altre voci del conto economico.

La differenza positiva fra valore e costi della produzione è pertanto pari ad euro 16.893, con un decremento rispetto al precedente esercizio pari ad euro 106.805.

### Proventi e oneri finanziari

La voce è costituita da proventi finanziari per euro 297 e da oneri finanziari per euro 356.941; il saldo netto è pertanto negativo per euro 356.244; si segnala in particolare che nella voce oneri finanziari è stata rilevata la minusvalenza per euro 356.442 relativa alla cessione del 51% della partecipazione della società Prestito Più Srl.

### Rettifiche di valore di attività finanziarie

Non vi sono rettifiche del valore di attività finanziarie alla data del 31/12/2025.

### Imposte sul reddito di esercizio

Le imposte relative all'esercizio sono pari ad euro 52.825; le stesse sono relative ad IRAP per euro 7.524, ad IRES per euro 45.301.

Di seguito si rimette la seguente tabella di dettaglio per evidenziare la differenza fra l'onere fiscale e quello effettivo di bilancio.

	Ires	Irap	
<b>Utile/perdita al lordo delle imposte</b>	(€339.351)	(€339.351)	
Onere fiscale teorico	(€81.443)	(€13.235)	(€94.678)
<b>Variazioni in aumento e in diminuzione</b>			
<b>Descrizione</b>	<b>Ires</b>	<b>Irap</b>	
Sopravvenienze attive non imponibili	(€43.421)	(€43.421)	
Sopravvenienze passive indeducibili	€140.846	€0	
Gestione finanziaria passiva	€0	€99	
Multe e ammende	€706	€0	
Altri costi indeducibili	€0	€0	
Collaborazioni no irap	€0	€135.765	
Ristoranti e alberghi	€300	€0	
Spese telefoniche	€3.073	€0	
Costi auto parzialmente deducibili	€25.931	€0	
Costi del personale	€0	€728.092	
Deduzioni costo personale	€0	(€684.494)	
Amm.to avviamento non deducibili	€39.244	€39.244	
Amm.to Marchio	€0	€834	
Amm.to Autovetture	€5.826	€0	
Deduzione irap	(€842)	€0	
<b>Totale variazioni fiscali</b>	<b>€528.105</b>	<b>€532.264</b>	
Imposte su variazioni fiscali	€126.745	€20.758	€147.503
Imposte anticipate su variazioni temporanee deducibili in esercizi successivi			€0
<b>Onere fiscale effettivo</b>			<b>€52.825</b>

## Altre informazioni

Si precisa inoltre che:

- la Società ha impiegato in media i dipendenti che risultano dalla tabella che segue, incluso il dato di raffronto al 31 dicembre 2024:

Numero medio dipendenti	31/12/2025	31/12/2024
Dirigenti	1	1
Impiegati	14	14
Altri dipendenti	2	0
<b>Totale</b>	<b>17</b>	<b>15</b>

- gli organi sociali e di controllo della Società hanno maturato nel corso dell'esercizio i compensi riepilogati nella seguente tabella che accoglie il corrispondente importo rilevato al 31 dicembre 2025:

Dettaglio compensi organi sociali	31/12/2025	31/12/2024
Spese collegio sindacale	€23.200	€24.909
Compenso amministratori compresi contributi	€135.765	€129.309
Spese revisione legale del bilancio	€30.179	€26.448
<b>Totale</b>	<b>€189.144</b>	<b>€180.666</b>

Si evidenzia che il compenso annuo per la Revisione è pari ad euro 22.000 euro oltre iva di legge.

- non vi sono crediti o debiti di durata superiore a cinque anni.

## Operazioni con parti correlate

La Società ha intrattenuti rapporti con parti correlate a normali condizioni di mercato. Tuttavia, si ritiene in ogni caso opportuno, a fine di completezza, evidenziare nel prospetto che segue, il dettaglio delle singole movimentazioni, con indicazioni delle controparti, degli importi e del motivo della correlazione.

Parti correlate	Importo	Natura	Motivo correlazione
<b>1. Compensi agli amministratori</b>			
Gaetano Nardo	84.960	Compenso annuale per la carica	Presidente del Cda e amministratore delegato
Girolamo Orlando	9.996	Compenso annuale per la carica	Consigliere di amministrazione
Paolo Daviddi	19.032	Compenso annuale per la carica	Consigliere di amministrazione indipendente
<b>2. Compensi ai sindaci</b>			
Toni Ciolfi	12.688	Compenso annuale per la carica	Presidente del collegio
Fabio Scoyni	6.344	Compenso annuale per la carica	Sindaco effettivo
Luigi Andrea Carello	4.168	Compenso annuale per la carica	Sindaco effettivo
<b>3. Crediti e garanzie ad amministratori e sindaci</b>			
<b>4. Società controllanti</b>			
Premia Holding Srl	32	Altri crediti per riaddebito costi	Società controllante
<b>5. Società controllate</b>			
Premia Insurance Srl	30.562	Valore di bilancio della partecipazione detenuta	Società controllata
Credito Familiare Soc.Med.Cred.Srl	491.373	Valore di bilancio della partecipazione detenuta	Società controllata
Premia Insurance Srl	921	Credito per anticipazioni finanziarie	Società controllata
Credito Familiare Soc.Med.Cred.Srl	10.451	Provvigioni attive	Società controllata
Credito Familiare Soc.Med.Cred.Srl	20.030	Provvigioni passive	Società controllata
<b>6. Società collegate</b>			
<b>7. Altre parti correlate</b>			
Gaetano Nardo	56.245	Anticipi amministratore	Presidente del Cda e amministratore delegato
A.S.D. F.C. Leonzio 1909	5.000	Debiti verso fornitori	Presidente del Cda e anche Vice Presidente dell'A.S.D.
S.S. Leonzio 1909 SSD	173.200	Sponsorizzazioni	Presidente del Cda e anche Presidente dell'A.S.D.
DR Consulting Srl	78.278	Debiti verso azionisti	Azionista
<b>8. Garanzie prestate</b>			
Credito Familiare Soc.Med.Cred.Srl	20.000	Garanzia per concessione fido	Società controllata
<b>9. Garanzie ricevute</b>			

## Proposta di destinazione del risultato di esercizio

Il bilancio per l'esercizio 2025 si chiude pertanto con una perdita di euro 392.176. Vi invitiamo quindi ad approvare il presente bilancio e vi proponiamo di deliberare la destinazione a Nuovo esercizio della perdita sofferta in quanto trova copertura nelle riserve di patrimonio netto.

Il Consiglio di Amministrazione

# RELAZIONE DELLA SOCIETÀ DI REVISIONE AL BILANCIO D'ESERCIZIO

---

al 31 Dicembre 2025

## Relazione della società di revisione indipendente ai sensi dell'art. 14 del d.lgs. 27 gennaio 2010, n. 39

Agli Azionisti della **Premia Finance S.p.A.**

### Relazione sulla revisione contabile del bilancio d'esercizio

#### *Giudizio*

Abbiamo svolto la revisione contabile del bilancio d'esercizio della Società Premia Finance S.p.A. (la Società), costituito dallo stato patrimoniale al 31 dicembre 2025, dal conto economico, dal rendiconto finanziario per l'esercizio chiuso a tale data e dalla nota integrativa.

A nostro giudizio, il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società al 31 dicembre 2025, del risultato economico e dei flussi di cassa per l'esercizio chiuso a tale data in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

#### *Elementi alla base del giudizio*

Abbiamo svolto la revisione contabile in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia). Le nostre responsabilità ai sensi di tali principi sono ulteriormente descritte nella sezione *Responsabilità della società di revisione per la revisione contabile del bilancio d'esercizio* della presente relazione. Siamo indipendenti rispetto alla Società in conformità alle norme e ai principi in materia di etica e di indipendenza applicabili nell'ordinamento italiano alla revisione contabile del bilancio.

Riteniamo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio.

### ***Responsabilità degli amministratori e del collegio sindacale per il bilancio d'esercizio***

Gli amministratori sono responsabili per la redazione del bilancio d'esercizio che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione e, nei termini previsti dalla legge, per quella parte del controllo interno dagli stessi ritenuta necessaria per consentire la redazione di un bilancio che non contenga errori significativi dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali.

Gli amministratori sono responsabili per la valutazione della capacità della Società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento e, nella redazione del bilancio d'esercizio, per l'appropriatezza dell'utilizzo del presupposto della continuità aziendale, nonché per una adeguata informativa in materia. Gli amministratori utilizzano il presupposto della continuità aziendale nella redazione del bilancio d'esercizio a meno che abbiano valutato che sussistono le condizioni per la liquidazione della Società o per l'interruzione dell'attività o non abbiano alternative realistiche a tali scelte.

Il collegio sindacale ha la responsabilità della vigilanza, nei termini previsti dalla legge, sul processo di predisposizione dell'informativa finanziaria della Società.

### ***Responsabilità della società di revisione per la revisione contabile del bilancio d'esercizio***

I nostri obiettivi sono l'acquisizione di una ragionevole sicurezza che il bilancio d'esercizio nel suo complesso non contenga errori significativi, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali, e l'emissione di una relazione di revisione che includa il nostro giudizio. Per ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di sicurezza che, tuttavia, non fornisce la garanzia che una revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia) individui sempre un errore significativo, qualora esistente. Gli errori possono derivare da frodi o da comportamenti o eventi non intenzionali e sono considerati significativi qualora ci si possa ragionevolmente attendere che essi, singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche degli utilizzatori prese sulla base del bilancio d'esercizio.

Nell'ambito della revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia) abbiamo esercitato il giudizio professionale e abbiamo mantenuto lo scetticismo professionale per tutta la durata della revisione contabile. Inoltre:

– abbiamo identificato e valutato i rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali; abbiamo definito e svolto procedure di revisione in risposta a tali rischi; abbiamo acquisito elementi probativi

sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio. Il rischio di non individuare un errore significativo dovuto a frodi è più elevato rispetto al rischio di non individuare un errore significativo derivante da comportamenti o eventi non intenzionali, poiché la frode può implicare l'esistenza di collusioni, falsificazioni, omissioni intenzionali, rappresentazioni fuorvianti o forzature del controllo interno;

– abbiamo acquisito una comprensione del controllo interno rilevante ai fini della revisione contabile allo scopo di definire procedure di revisione appropriate nelle circostanze e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno della Società;

– abbiamo valutato l'appropriatezza dei principi contabili utilizzati nonché la ragionevolezza delle stime contabili effettuate dall'amministratore, inclusa la relativa informativa;

– siamo giunti ad una conclusione sull'appropriatezza dell'utilizzo da parte degli amministratori del presupposto della continuità aziendale e, in base agli elementi probativi acquisiti, sull'eventuale esistenza di una incertezza significativa riguardo a eventi o circostanze che possono far sorgere dubbi significativi sulla capacità della Società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento. In presenza di un'incertezza significativa siamo tenuti a richiamare l'attenzione nella relazione di revisione sulla relativa informativa di bilancio, ovvero, qualora tale informativa sia inadeguata, a riflettere tale circostanza nella formulazione del nostro giudizio. Le conclusioni sono basate sugli elementi probativi acquisiti fino alla data della presente relazione. Tuttavia, eventi o circostanze successivi possono comportare che la Società cessi di operare come un'entità in funzionamento;

– abbiamo valutato la presentazione, la struttura e il contenuto del bilancio d'esercizio nel suo complesso, inclusa l'informativa, e se il bilancio d'esercizio rappresenti le operazioni e gli eventi sottostanti in modo da fornire una corretta rappresentazione.

Abbiamo comunicato ai responsabili delle attività di governance, identificati ad un livello appropriato come richiesto dagli ISA Italia, tra gli altri aspetti, la portata e la tempistica pianificate per la revisione contabile e i risultati significativi emersi, incluse le eventuali carenze significative nel controllo interno identificate nel corso della revisione contabile.



## Relazione su altre disposizioni di legge e regolamentari

### *Giudizi e dichiarazione ai sensi dell'art. 14, comma 2, lettera e), e-bis), e-ter) del D.Lgs. 39/10*

Gli amministratori di Premia Finance S.p.A sono responsabili per la predisposizione della relazione sulla gestione della Premia Finance S.p.A. al 31 dicembre 2025 incluse la sua coerenza con il relativo bilancio d'esercizio e la sua conformità alle norme di legge.

Abbiamo svolto le procedure indicate nel principio di revisione (SA Italia) n. 720B al fine di:

- esprimere un giudizio sulla coerenza della relazione sulla gestione con il bilancio d'esercizio;
- esprimere un giudizio sulla conformità alle norme di legge della relazione sulla gestione;
- rilasciare una dichiarazione su eventuali errori significativi nella relazione sulla gestione.

A nostro giudizio, la relazione sulla gestione è coerente con il bilancio d'esercizio della Premia Finance S.p.A. al 31 dicembre 2025.

Inoltre, a nostro giudizio, la relazione sulla gestione è redatta in conformità alle norme di legge.

Con riferimento alla dichiarazione di cui all'art. 14, comma 2, lettera e-ter), del D.Lgs. 39/10, rilasciata sulla base delle conoscenze e della comprensione dell'impresa e del relativo contesto acquisite nel corso dell'attività di revisione, non abbiamo nulla da riportare.

Agrigento, 13 aprile 2026

**RSM Società di Revisione e  
Organizzazione Contabile S.p.A.**



*Calogero Morfante*

(Socio – Revisore legale)



# RELAZIONE DEL COLLEGIO SINDACALE AL BILANCIO D'ESERCIZIO

---

al 31 Dicembre 2025

**Relazione del Collegio Sindacale all'Assemblea dei Soci  
ai sensi dell'art. 2429, comma 2, c.c.**

Premia Finance S.p.A.  
Bilancio al 31 dicembre 2025

Ai Soci della società Premia Finance S.p.A.

Nel corso dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2025 la nostra attività è stata ispirata alle disposizioni di legge e alle Norme di comportamento del Collegio sindacale emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili.

Di tale attività e dei risultati conseguiti Vi portiamo a conoscenza con la presente relazione.

È stato sottoposto al Vostro esame il bilancio d'esercizio della Premia Finance S.p.A. al 31.12.2025, redatto in conformità alle norme italiane che ne disciplinano la redazione, che evidenzia un risultato d'esercizio negativo pari a euro -392.000 circa. Il bilancio è stato messo a nostra disposizione nel termine di legge.

Il Collegio sindacale, non essendo incaricato della revisione legale, ha svolto sul bilancio le attività di vigilanza previste dalla normativa vigente, consistenti in un controllo sintetico complessivo volto a verificare che il bilancio sia stato correttamente redatto. La verifica della rispondenza ai dati contabili spetta, infatti, al soggetto incaricato della revisione legale.

Il soggetto incaricato della revisione legale dei conti, RSM Società di Revisione e Organizzazione Contabile S.p.A., ha rilasciato la propria relazione contenente un giudizio senza modifica.

Pertanto, da quanto riportato nella relazione del soggetto incaricato della revisione legale, il bilancio d'esercizio al 31.12.2025 rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria, il risultato economico e i flussi di cassa della Società ed è stato redatto in conformità alla normativa che ne disciplina la redazione.

### **Attività di vigilanza ai sensi degli artt. 2403 e ss. c.c.**

Abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione.

Abbiamo partecipato alle assemblee dei soci e alle riunioni del consiglio di amministrazione e, sulla base delle informazioni disponibili, non abbiamo rilievi particolari da segnalare.

Abbiamo acquisito dall'organo amministrativo informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggiore rilievo e, in base alle informazioni acquisite, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo scambiato tempestivamente dati e informazioni con il soggetto incaricato della revisione legale.

Abbiamo vigilato sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo, amministrativo e contabile e sul suo concreto funzionamento e, a tale riguardo, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo altresì vigilato sull'adeguatezza del sistema amministrativo-contabile e sulla sua affidabilità a rappresentare correttamente i fatti di gestione e non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Non sono pervenute denunce dai soci ai sensi degli artt. 2408 e 2409 c.c.

Nel corso dell'esercizio non sono stati rilasciati pareri previsti dalla legge.

Nel corso dell'attività di vigilanza non sono emersi fatti significativi tali da richiederne la menzione nella presente relazione.

### **Osservazioni in ordine al bilancio d'esercizio**

Abbiamo verificato che gli amministratori hanno dichiarato la conformità del bilancio alle norme di legge.

Da quanto riportato nella relazione del soggetto incaricato della revisione legale, "il bilancio d'esercizio

fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della [XYZ] al 31.12.2025, del risultato economico e dei flussi di cassa per l'esercizio chiuso a tale data in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione"<sup>15</sup>

Per quanto a nostra conoscenza, gli amministratori, nella redazione del bilancio, non hanno derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423, comma 5, c.c.

### **Osservazioni e proposte in ordine all'approvazione del bilancio**

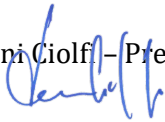
Considerando le risultanze dell'attività svolta e il giudizio espresso dal soggetto incaricato della revisione legale, non rileviamo motivi ostativi all'approvazione del bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2025, così come redatto dagli amministratori.

Il Collegio sindacale concorda con la proposta di copertura della perdita d'esercizio formulata dagli amministratori.

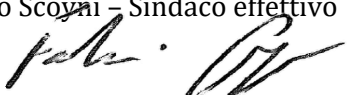
Roma, 13/04/2026

Il Collegio sindacale

Toni Ciolfi - Presidente



Fabio Scozzari - Sindaco effettivo



Luigi Andrea Carello - Sindaco effettivo

